

KARABURUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
DÖNEM : Temmuz/2020	Karar Tarihi : 02/07/2020
OTURUM : 1	Karar Numarası : 30418101-105.04-Özet
BİRLEŞİM : 1	Toplantı Saati : 11:00
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkanı : İlkay GİRGİN ERDOĞAN Üyeler : Alpaslan BİLEN, Raife KARABATAK, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU, Kadir Kaan BİROĞUL, Alaaddin AŞUT, Erkut YILMAZ, Yasemin AYTAÇ, Murat GÜL, Mehmet ÇOKER, Doğan ÖZUSLU
TOPLANTIYA KATILANLAR	Alpaslan BİLEN, Raife KARABATAK, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU, Kadir Kaan BİROĞUL, Alaaddin AŞUT, Erkut YILMAZ, Yasemin AYTAÇ, Murat GÜL, Doğan ÖZUSLU
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Mehmet ÇOKER

Karaburun Belediye Meclisi, 5393 sayılı yasanın 22. maddesi gereğince, Belediye Başkanı İlkay GİRGİN ERDOĞAN başkanlığında, Karaburun Belediyesi Mordoğan Hizmet Binası Toplantı Salonunda toplandı. İmza çizelgesi üyelere imzalatılarak yoklama yapıldı, Mehmet ÇOKER dışında tüm üyelerin iştiraki belirlendikten sonra, birleşim Başkan tarafından açıldı.

(2020-048) 13 Haziran 2020 tarihli Meclis Toplantısı kararlarının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.(Bel.Mec.Çal.Yön.Mad.11)

(2020-049)İhtiyaç nedeniyle, Jeoloji Mühendisi Zeynep BİLEN'in, Norm Kadro Cetvelinde boş bulunan Mühendis kadrosu karşılık gösterilerek, 03 Temmuz 2020 tarihinden geçerli olmak üzere, 31.12.2020 tarihine kadar "Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel" olarak çalıştırılmasına, aylık ücretinin Maliye Bakanlığının 2020 yılına ait "Mahalli İdareler Sözleşmeli Personel Ücret tavanları" genelgesinde belirlenen net ücret tavanının %70'i olacak biçimde tespit edilmesine, söz konusu Genelgede belirtilen oranlarda ek ödemenin yapılmasına, mevcudu oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 49 Md.)

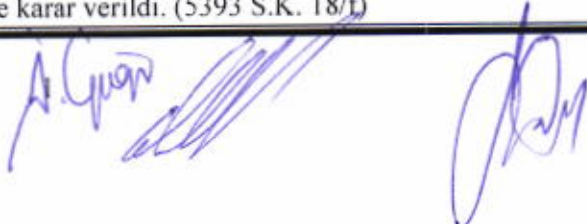
(2020-050) İhtiyaç nedeniyle, Çevre Mühendisi Ecem KURTULUŞ'un, Norm Kadro Cetvelinde boş bulunan Mühendis kadrosu karşılık gösterilerek, 15 Temmuz 2020 tarihinden geçerli olmak üzere, 31.12.2020 tarihine kadar "Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel" olarak çalıştırılmasına, aylık ücretinin Maliye Bakanlığının 2020 yılına ait "Mahalli İdareler Sözleşmeli Personel Ücret tavanları" genelgesinde belirlenen net ücret tavanının %70'i olacak biçimde tespit edilmesine, söz konusu Genelgede belirtilen oranlarda ek ödemenin yapılmasına, mevcudu oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 49 Md.)

(2020-051) Karaburun Belediye Meclisininin 14.10.2019 tarih, 92 nolu Meclis Kararı eki Tembihnamenin sonuna gelmek üzere "Karaburun ilçe sınırları dâhilinde, Karaburun Belediyesinden izinsiz olarak hurda toplayanlara 2.000 TL (İkibin TL) ceza uygulanır" ibaresinin eklenmesine, mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/f)

(2020-052) Karaburun Belediyesi sınırları içinde;

- 1- İskele Mahallesi 81 ada, 6 parsel önündeki yol boşluğunun
- 2- İskele Mahallesi 72 ada, 7 ve 8 parsellerin deniz tarafındaki park alanının
- 3- Çatalkaya 4032 parsel yanındaki 266 sokağın

Yaz sezonunda Gece Pazarı alanı olarak tespit edilmesine, tezgâh ücretlerinin 2020 yılı için 1.000 TL olarak tespit edilmesine, müracaat edenlerin enaz son bir yıl Karaburun ilçe sınırları içinde ikamet eden kişilerden olmasına, tezgah yerlerinin halka açık kura ile müracaatçılar arasından, tezgah sayısı kadar seçilmesine, mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/f)



(2020-053) Karaburun, Sarpıncık Mahallesi 10 pafta, 1403 parsel maliki Oğün ÇETİNTARAKÇI'nın, belediyemize ait, Sarpıncık Mahallesi 618 nolu parsel sınırından kablo geçirilmesi izin talebinin, İmar Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale dilmesine, mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/e)

(2020-054) S.S. Kamukent Arsa ve Konut Yapı Kooperatifinin, 02.03.2012 tarih, 03/12 sayılı Ruhsatlandırmaya esas etaplandırma planı eki Tip Projelerde, proje tadilatı yapılması talebinin İmar Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/c)

(2020-055) 2019 yılı Kesin Hesaplarının Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/b)

(2020-056) 3.200.000.00 TL nakdi ve gayri nakdi kredi kullanılması ile ilgili 13.05.2020 tarih, 30418101-105.04-046 sayılı meclis kararının iptaline mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 68 Md)

(2020-057) 1.250.000,00 TL. sına kadar borçlanma için gereken kredinin kullanılması ile ilgili 13.05.2020 tarih, 30418101-105.04-047 sayılı meclis kararının iptaline mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 68 Md)

(2020-058) Belediyemizin görev hizmetlerinin gerektirdiği işleri yapmak üzere, araç alımı ve cari borç ödemeleri işinde kullanılmak maksadıyla, 5393 sayılı Kanunun 18/d ve 68.maddesinin d ve e bentlerindeki esaslara göre faiz hariç 2.190.000,00 TL (İkimilyonyüzdoksanbinTL) borçlanılmasına, borçlanma için kamu ve özel bankalardan kredinin sağlanması ve kullanılması, kredi süresi ve geri ödeme koşullarının belirlenmesi, kredi anlaşmaları üzerinde değişiklik yapılması ve kullanılacak kredi için garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname, protokol ve temlik sözleşmelerinin düzenlenmesi ve imzalanması, alınacak kredi karşılığında gerektiğinde İller Bankası'ndan 2.190.000,00 TL (İkimilyonyüzdoksanbinTL) (faiz hariç) teminat mektubu kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (% 40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş.adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya, krediyle ilgili her türlü yazışmalarda münferiden işlem yapılabilmesi için Karaburun Belediye Başkanı İlkay GİRGİN ERDOĞAN'a yetki verilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi. AK Parti grubu red oyu kullandı. (5393 S.K. 18/d ve 68 Md)

(2020-059) 08.04.2020 tarih, 31093 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği,

Unvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi
11010	GİH	Basın Yay. ve Halkla İlişki Müdürü	4	1
11025	GİH	Çevre Koruma Kont. Müdürü	4	1
11163	GİH	Tarımsal Hizmetler Müdürü	4	1
6410	GİH	Muhasebeci	4	1
6835	GİH	Şef	3	1
6835	GİH	Şef	4	1
6835	GİH	Şef	6	2
6550	GİH	Antrenör	7	1
7820	GİH	Bilgisayar İşletmeni	3	1
7985	GİH	Çocuk Eğicisi	7	1
9865	GİH	Belediye Trafik Memuru	7	1
8500	TH	Mühendis	2	1
8500	TH	Mühendis	4	2
8500	TH	Mühendis	7	1
8750	TH	Tekniker	7	2
8790	TH	Teknisyen	5	2
9935	GİH	Zabıta Komiseri	3	2
9950	GİH	Zabıta Memuru	3	4
9950	GİH	Zabıta Memuru	4	4
8130	SH	Veteriner hekim	4	1
8400	SH	Hemşire	5	1
8424	SH	Sağlık Teknikeri	5	1
8427	SH	Veteriner Sağlık Teknikeri	5	1
9410	YH	Hayvan Bakıcısı	7	1

Şeklindeki Karaburun Belediyesi ilave Memur Kadro ihdaslarının kabulüne oyçokluğu ile karar verildi. Ak Parti Grubu çekimser oy kullandılar (5393 S.K. 18/1 ve 49. Mad.)

(2020-060) 08.04.2020 tarih, 31093 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği,

Unvan Kodu	Ünvanı	Adedi
10820	İşçi	2
17840	Operatör	2
22580	Şöför	2
24080	Temizlik İşçisi	3
25560	Usta	1
25700	Ustabaşı	2
26320	Yağcı	2

Şeklindeki Karaburun Belediyesi ilave Sürekli İşçi Kadro ihdaslarının kabulüne oyçokluğu ile karar verildi. Ak Parti Grubu çekimser oy kullandılar. (5393 S.K. 18/1 ve 49. Mad.)

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19'uncu maddesi gereği, yıllık faaliyet raporunun görüşülmesi için, Belediye Başkanı İLKAY GİRGİN ERDOĞAN yerini, Meclis Başkan Vekili Doğan ÖZUSLU'ya bıraktı.

(2020-061) Belediye Başkanı İLKAY GİRGİN ERDOĞAN'ın 2019 Yılı Faaliyet Raporunun uygunluğuna mevcudun oyçokluğu ile karar verildi. AK Parti Grubu red oyu kullandı (5393 SK. 19, 26, 56 Md.)

On dakika ara verildi.

(2020-062) Denetim komisyonundan gelen, (2019 yılı) Karaburun Belediyesi Denetim Komisyonu Raporu Meclise sunularak, Meclis bilgilendirildi. (5393 S.K. 25 Md.)

(2020-063) Gizli oylama ile 10 (On) oy alan Doğan ÖZUSLU ve 7 (Yedi) oy alan Murat GÜL daimi encümen üyeliğine seçildiler. (5393 S.K. 18/k, 19 ve 33/a md)

(2020-064) Açık oylama ile, Plan ve Bütçe Komisyonuna; Doğan ÖZUSLU, Raife KARABATAK, Erkut YILMAZ ve Yasemin AYTAÇ;

Açık oylama ile, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna; Alaaddin AŞUT, Murat GÜL, Alpaslan BİLEN ve Kadir Kaan BİROĞUL;

Açık oylama ile, Hukuk Komisyonuna; Raife KARABATAK, Doğan ÖZUSLU, Alaaddin AŞUT, Gökhan TURAMANLAR;

Oybirliğiyle seçildiler. (5393 S.K. 18/k ve 24 Md)

(2020-065) İzmir Kadastro Müdürlüğün 06.03.2020 tarih, 87077351-170.02 (Karaburun) E.841428 sayılı yazıları gereği, Bozköy Mahallesinde yapılacak kadastro güncelleme çalışmalarında görev alacak bilirkişilerden, mazereti nedeniyle çalışmalarda bulunamayacak olan Metin KISA ve Ahmet AYDOĞDU yerine, T.C.24497111964 Kimlik numaralı Mehmet oğlu Seyfi BÜLBÜLCÜ ve T.C. 25247086914 kimlik numaralı İbrahim oğlu Günay DACA'nın seçilmelerine mevcudun oybirliği ile karar verildi.(3402 S.K. 3.Md.)

(2020-066) İdaremize ait olup, aşağıda kimlik bilgileri yazılı araçlarda yapılan incelemede; 1986-1996 model aralığında olan araçların, karoser ve şasi bağlantılarının tamamen çürüdüğü, ayrıca motor, aktarma organları ve karoser aksamalarının bakım-onarım maliyetleri araçların rayiç bedellerinin çok üzerinde olacağı ve bu araçların mevcut halleri ile kullanılmalarının sürüş güvenliği açısından da son derece tehlike arz ettikleri anlaşılmıştır. Bu araçlardan çıkarılabilecek malzemelerin filomuzda bulunan diğer araçlarda yedek parça olarak kullanılabileceği düşünülse de araçların genel durumuna bakıldığında bununda mümkün olmadığı görüldüğü ve anlaşılmıştır. Sonuç olarak bahse konu 1 adet Çöp Kamyonu, 1 adet Kamyon, 1 adet Süt Kamyonu ve 1 adet Otomobilin "EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ OLDUĞU" ve hurdaya ayrılması gerektiği kanaatine varılmış olup;

Ekteki hurdaya ayrılması gerektiğini belirtir teknik rapor ve komisyon raporunda da bulunan ve aşağıda listelenen

Sıra	Plaka No	Marka	Cinsi	Model
1	35 LT 677	BMC FATİH	Çöp Kamyonu	1992
2	35 RAB 94	BMC YAVUZ	Kamyon	1986
3	35 UHG 67	HINO	Süt Kamyonu	1991
4	35 RAD 48	RENAULT 19	Otomobil	1996

Söz konusu 4 aracın hurdaya ayrılmasına ve hurdaya ayırma işlemleri tamamlandıktan sonra Makine Kimya Endüstrisi Kurumu hurda işlemleri müdürlüğüne hurda olarak satılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

(2020-067) Karaburun Belediye Meclisinin 13.12.2019 tarih, 117 sayılı Meclis Kararındaki listenin 58'inci sırasındaki Parsel No: 11'in "12" olarak değiştirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

(2020-068) Karaburun Belediye Meclisinin 13.12.2019 tarih, 117 sayılı Meclis Kararındaki listenin 64'üncü sırasında boş bulunan Ada No yerine 38 ve Parsel No yerine 24 olarak değiştirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

(2020-069) Mülkiyeti Karaburun Belediyesine ait 5 (Beş) adet işyeri ve dükkân vasıflı tapu kayıt ve adresleri aşağıda belirtilmiş,

Sıra No	Gayrimenkulün İşyerinin Cinsi	Mahalle	Ada	Parsel	Adres
1	Dükkan	Çatalkaya	-	22	Mordoğan İbrahim Gül Sk No:2 Karaburun-İzmir
2	Dükkan	Çatalkaya	-	22	Mordoğan İbrahim Gül Sk No:2/A Karaburun-İzmir
3	Dükkan	Çatalkaya	-	22	Mordoğan İbrahim Gül Sk No:2/B Karaburun-İzmir
4	Dükkan	Merkez	38	7	Merkez Mah. Cumhuriyet Cd No:8 Karaburun-İzmir
5	Kafe	Mordoğan	-	-	Mordoğan Mah. Fatih Cd.No:247 Karaburun-İzmir

Gayrimenkullerin işletme haklarının 10 (On) yıl süre ile Karaburun Belediyesine ait MİMAS BEL Gıda Turizm İnşaat İthalat İhracat Üretim Pazarlama San. Tic. A.Ş'ye aynı sermaye olarak konulmasına mevcudun oyçokluğu ile karar verildi. AK Parti Grubu red oyu kullandı.

(2020-070) Toplantıya katılmayan Meclis üyesi Mehmet ÇOKER'in mazeretinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. Mad.32)

Birleşim Başkan tarafından kapatıldı.


Başkan
İlkey GİRGIN ERDOĞAN


Meclis Katibi
Erkut YILMAZ


Meclis Katibi
Murat GÜL