

KARABURUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
DÖNEM : Mart/2026	Karar Tarihi : 04/03/2026
OTURUM : 1	Karar Numarası : 30418101-105.04-ÖZET
BİRLEŞİM : 1	Toplantı Saati : 14:00
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkanı : İlky GİRGİN ERDOĞAN Üyeler : Meclis Başkanı : İlky GİRGİN ERDOĞAN Üyeler :Raife KARABATAK, Gazanfer YAVAŞ, Akın AKALMIŞ, Aycan DESTİRECİ, Dinçer ÖZLÜOĞLU, Kağan DÜNDAR, Yağmur KUTAY, Mehmet ÖZKAN, Cemre ÖZMEN, Nizamettin ÇELENK, Ferhat ÇOBAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	İlky GİRGİN ERDOĞAN, Raife KARABATAK, Gazanfer YAVAŞ, Yağmur KUTAY Aycan DESTİRECİ, Dinçer ÖZLÜOĞLU, Cemre ÖZMEN, Mehmet ÖZKAN, Nizamettin ÇELENK, Ferhat ÇOBAN
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Akın AKALMIŞ, Kağan DÜNDAR

Karaburun Belediye Meclisi, 5393 sayılı yasanın 22. maddesi gereğince, Belediye Başkan İlky GİRGİN ERDOĞAN başkanlığında, Mordoğan Hizmet Binası'nda toplandı. Yeterli çoğunluğun sağlandığı belirlendikten sonra, birleşim açıldı.

(2026-033) Şubat ayı Olağan Meclis Toplantısında alınan kararlarda maddi hata bulunmadığına mevcudun oybirliği ile karar verildi. (Bel.Mec.Çal.Yön.Mad.11)

(2026-034) Başkanlık Önergesi ile;

Belediye Meclisimizin 08.09.2022 tarih 134 sayılı Kararıyla; ilçemizde faaliyet gösteren Kent Konseyine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 76.Maddesi ve Kent Konseyi Yönetmeliğinin 16/A Maddesi gereği aynı ve nakdi yardım yapılmasına karar verilmiştir. 2026 yılında alınan 06.02.2026 tarih 118 Sayılı Encümen Kararıyla 6.500TL(Altıbinbeşyüzlira) nakdi yardım yapılmaktadır.

Kent Konseyi Yönetmeliğinde, Kent Konseyi; Merkezi yönetimin, yerel yönetimin, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının ve sivil toplumun ortaklık anlayışıyla, hemşehrilik hukuku çerçevesinde bulunduğu; kentin kalkınma önceliklerinin, sorunlarının, vizyonlarının sürdürülebilir kalkınma ilkeleri temelinde belirlendiği, tartışıldığı, çözümlerin geliştirildiği ortak aklın ve uzlaşmanın esas olduğu demokratik yapılar ile yönetim mekanizmaları olarak tanımlanmıştır.

5393 Sayılı Kanunun 13.Maddesinde ; Belediyenin, hemşehrilere arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapabileceği, bu çalışmalarda üniversitelerin, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının, sendikaların, sivil toplum kuruluşları ve uzman kişilerin katılımını sağlayacak önlemler alabileceği; aynı kanunun 77. Maddesinde Belediyenin sağlık, eğitim, spor, çevre, sosyal hizmet ve yardım, kütüphane, park, trafik ve kültür hizmetleriyle yaşlılara, kadın ve çocuklara, engellilere, yoksul ve düşkünlere yönelik hizmetlerin yapılmasında belde de dayanışma ve katılımı sağlamak, hizmetlerde etkinlik, tasarruf ve verimliliği artırmak amacıyla gönüllü kişilerin katılımına yönelik programlar uygulayacağı hükümlerine yer verilmiştir.

Bu bağlamda 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesi (d) bendine göre ; yukarıda bahsedilen mevzuata uygun olarak Belediyemiz ile işbirliği içinde Kent Konseyinin faaliyetlerinin daha kolay, ulaşılabilir ve sürdürülebilir olması açısından, **Mülkiyeti Belediyemize ait olan Merkez Mahallesi Şehit Polis Yusuf Çelik Caddesi No: 19/1 Karaburun/İZMİR adresinde bulunan taşınmazın , 100TL/Ayhk (Yüz Türk Lirası) bedelle, Kent Konseyinin kullanımına verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi. (5393 S.K. 13. ve 77.Madde)**

(2026-035) Başkanlık Önergesi ile;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan, 13.12.2019 tarih 117 sayılı Meclis Kararında 21.,11.,22.,23.,24.,26., sıralarda bulunan ve 06.03.2020 tarih 025 sayılı Meclis Kararında 1. ,07.08.2020 sayılı Meclis Kararında 75., ve 12.07.2023 sayılı Meclis Kararında 067., sırada bulunan ve Mimasbel Gıda Tur. İnş. İth. İhr. Üre. Paz. San. Tic. A.Ş. 'ye 10 yıl süre ile aynı sermaye olarak verilen aşağıda bilgileri bulunan 8 adet taşınmazın Belediyemize devrine, 10 yıl süre ile Encümenle ihale edilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy çokluğu ile karar verildi. (Dinçer ÖZLÜOĞLU, Mehmet ÖZKAN, Aycan DESTİRECİ, Nizamettin ÇELENK çekimser oy kullandılar.)

- | | |
|---|-----------------|
| 1- Mordoğan Mah. Mordoğan Kümeevleri No:160 | Karaburun/İZMİR |
| 2- Anbarseki Mah.Anbarseki Kümeevler no:51/A | Karaburun/İZMİR |
| 3- Anbarseki Mah. Anbarseki Kümeevler no:52 | Karaburun/İZMİR |
| 4- Anbarseki Mah. Anbarseki Kümeevler no:52/A | Karaburun/İZMİR |
| 5- Tepeboz Mah. Yeniliman Kümeevler no:169/A | Karaburun/İZMİR |
| 6- Tepeboz Mah. Yeniliman Kümeevler no:169/B | Karaburun/İZMİR |
| 7- Eğlenhoca Mah. Eğlenhoca Kümeevleri no:397/B | Karaburun/İZMİR |
| 8- İskele Mah. Bodrum Caddesi no:100 | Karaburun/İZMİR |

(2026-036) Başkanlık önergesi ile;

Konu: Mordoğan Mahallesi 153 Ada 4 Parselin Kamulaştırılması Hk.

İzmir İli, Karaburun İlçesi, Mordoğan Mahallesi 153 ada 4 parsel sayılı taşınmaz; 15.03.2019 tarih ve 30715 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 823 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile ilan edilen Karaburun-İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde kalmaktadır.

Söz konusu taşınmaz, 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca Bakanlık Makamının 14.10.2022 tarih ve 4789530 sayılı Oluru ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Mordoğan Mahallesi 150, 151, 152, 153, 154 ve 155 adalar Uygulama İmar Planında **Park Alanı** kullanımında kalmaktadır.

İmar planında park alanı olarak belirlenen söz konusu taşınmazın, kamu yararının sağlanması, plan kararlarının uygulanabilmesi ve vatandaşların aktif yeşil alan ihtiyacının karşılanması amacıyla 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümleri doğrultusunda Belediyemizce kamulaştırılması hususunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması gerekmektedir.

Bu kapsamda;

İzmir İli, Karaburun İlçesi, Mordoğan Mahallesi 153 ada 4 parsel sayılı taşınmazın, yürürlükte bulunan uygulama imar planında **park alanında kalması nedeniyle** kamu eline geçirilmesi amacıyla kamulaştırılmasına, kamulaştırma işlemleri için gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunun, acil kaydıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

-Gündemin 5. Maddesinin, gündemin 7.maddesinden sonra görüşülmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

(2026-037) Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda bilgileri bulunan 04.02.2026 tarihli Meclis Kararı ile Belediyemize devrolan 12 adet taşınmazın 10 yıl süre ile Encümenle ihale edilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy çokluğu ile karar verildi. (Dinçer ÖZLÜOĞLU, Mehmet ÖZKAN, Aycan DESTİRECİ, Nizamettin ÇELENK ret oy kullandılar.)

- 1- Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90D Karaburun/İZMİR
- 2- Mordoğan Mah. Fatih Cad. No:1 Karaburun/İZMİR
- 3- Mordoğan Mah. Cumhuriyet Meydanı no:12 Karaburun/İZMİR
- 4- Mordoğan Mah. Cumhuriyet Meydanı no:13 Karaburun/İZMİR
- 5- Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90B Karaburun/İZMİR
- 6- Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90C Karaburun/İZMİR
- 7- Mordoğan Mah. İbrahim GÜL Sokak no:3 Karaburun/İZMİR
- 8- Mordoğan Mah. İbrahim GÜL Sokak no:3/1 Karaburun/İZMİR
- 9- Mordoğan Mah. Fatih Cad. No:1/1 Karaburun/İZMİR
- 10- Çatalkaya Mah. Mordoğan İbrahim Gül Sokak no:2 Karaburun/İZMİR
- 11- Çatalkaya Mah. Mordoğan İbrahim Gül Sokak no:2/A Karaburun/İZMİR
- 12- Çatalkaya Mah. Mordoğan İbrahim Gül Sokak no:2/B Karaburun/İZMİR

(2026-038) Belediyemiz ile Atatürkçü Düşünce Derneği arasında kültürel ve sanatsal faaliyetler alanında işbirliği yapmak adına imzalanan ve 14.02.2026 tarihinde süresi dolacak olan söz konusu protokolün; **1 yıl süre ile uzatılmasına, Mülkiyeti Belediyemize ait olan; Merkez Mahallesi Atatürk Caddesi No: 16/1 Karaburun/İZMİR adresindeki taşınmazın, aylık 100TL/AY (Yüz Türk Lirası) bedelle Atatürkçü Düşünce Derneğinin kullanımına verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.**

(2026-039) Belediyemiz imar ve ruhsat işlemlerinin dijitalleşmesine yönelik kullanılmaya başlanan, "E-Ruhsat" sisteminde yer alan, "E-Ruhsat Başvuru Ücretinin" belirlenerek, Karaburun Belediyesi 2026 Gelir Tarife Cetveline eklenmesi konusunun acil kaydı ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

30 dk. ara verildi.

(2026-040) Belediyemiz 04.02.2026 tarih 029 sayılı kararı ile Çevre Koruma Kontrol Müdürlüğüne bağlı olarak açılan Sürdürülebilirlik Biriminin çalışma usul ve esaslarını belirleyen "Sürdürülebilirlik Yönetmeliği" nin Hukuk Komisyonuna ve Çevre Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

- Meclis Üyesi Cemre ÖZMEN ÖZSEVİM, Mordoğan Mahallesi 154 ada 3 parsel de iş ve işlem yaptığı için görüşmelere esnasında Meclis Salonu dışına çıkmıştır.

(2026-041) İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karaburun İlçesi, Mordoğan Mahallesi 154 ada 3 parselin kamulaştırılması ile ilgili önerenin oy çokluğu ile kabulüne karar verilmiştir.(Komisyon üyesi Cemre ÖZMEN ÖZSEVİM anılan parselde iş ve işlem yaptığı için, görüşmelere katılmamıştır.)

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karaburun İlçesi Mordoğan Mahallesi 154 ada 3 parselin kamulaştırılması ile ilgili Başkanlık önergesinin kabulüne oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Raporlar okundu. İzmir İli ,Karaburun İlçesi ,Mordoğan Mahallesi 154 ada 3 parsel sayılı taşınmazın yürürlükte bulunan Uygulama İmar Planında park alanında kalması nedeni ile kamu eline geçirilmesi amacı ile kamulaştırılmasına, kamulaştırma iş ve işlemlerinin yürütülmesi hususunda, Belediye Encümenine ve Belediye Başkanı İlkay GİRGIN ERDOĞAN' a yetki verilmesine mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi. (Dinçer ÖZLÜOĞLU, Mehmet ÖZKAN, Aycan DESTİRECI, Nizamettin ÇELENK ret oy kullandılar.) (Meclis Üyesi Cemre ÖZMEN ÖZSEVİM karara konu parselde iş ve işlem yaptığı için oylamaya katılmamıştır.)

(2026-042) PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Karaburun Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarihli toplantısında, gündemin 5. maddesinde yer alan; Belediyemiz imar ve ruhsat işlemlerinin dijital ortamda yürütülmesi amacıyla kullanılmaya başlanan E-Ruhsat Sistemi kapsamında alınacak E-Ruhsat Başvuru Ücretinin 2026 yılı Gelir Tarife Cetveline eklenmesi hususu, incelenmek üzere acil kaydı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda;

Belediyemiz tarafından yürütülen imar ve ruhsat işlemlerinin dijital ortama aktarılması ile birlikte başvuruların elektronik ortamda alınması, iş ve işlemlerin daha hızlı ve etkin yürütülmesi amacıyla E-Ruhsat Başvuru Ücreti alınmasının uygun olacağı değerlendirilmiştir.Bu kapsamda;

***Konut kullanımlı yapı başvuruları için 50 TL/M2**

***Ticari ve Karma kullanımlı yapı başvuruları için 100 TL/m2**

olacak şekilde ücretlendirilmesine E-Ruhsat Başvuru Ücretinin Belediyemiz 2026 yılı Gelir Tarife Cetveline eklenmesinin uygun olduğu komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Rapor okundu. Komisyondan geldiği şekli ile kabulüne mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

(2026-043) PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Konu: Bölgemizde Mevzi İmar Planına göre yapılaşan ve su aboneliği bulunmayan taşınmazların tespit edilerek katı atık toplama bedellerinin tahsil edilmesi.

İlgi: Karaburun Belediyesi Başkanlığının 04/02/2026 tarihli ve 30418101-105.04-25 sayılı Meclis Kararı.

İlgi Meclis Kararı gereği oluşturulan Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde;

1. Belediyemiz sınırları içerisinde Mevzi İmar Planına göre 3194 sayılı İmar Kanunu çerçevesinde yapılaşmış bir kısım taşınmazların su aboneliği bulunmadığı, ancak belediyemizin fiilen katı atık toplama hizmetinden yararlandığı tespit edilmiştir.

2. 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11. maddesi uyarınca belediyelerin katı atık toplama ve bertaraf hizmetleri karşılığında ücret alma yetkisi bulunduğu,

3. Belediyemiz Meclisince 08.10.2025 tarihli, 30418101-105.04-088 sayılı meclis kararı gereğince yürürlükte bulunan 2026 yılı Bütçesi Eki Gelir Tarife Cetvellerinin 9 uncu maddesinde belirtilen katı atık tarifeleri doğrultusunda hizmetten yararlanan gerçek ve tüzel kişilerin bu bedelleri ödeme yükümlülüğü bulunduğu,

4. Kamu hizmetinin sürekliliği, mali disiplinin sağlanması ve hizmetten yararlananlar arasında eşitlik ilkesinin korunması amacıyla, fiilen hizmet alan ancak tahakkuk kaydı bulunmayan taşınmazların tespit edilmesinin gerekli olduğu değerlendirilmiştir.

KOMİSYON KARARI:

Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda;

1. Belediyemiz sınırları içerisinde fiilen katı atık toplama hizmetinden yararlandığı halde tahakkuk kaydı bulunmayan taşınmazların idarece tespit edilmesine,

2. Yürürlükte bulunan meclis tarifeleri esas alınarak, zamanaşımı süresi içerisinde kalan dönemlere ilişkin bedellerin, her taşınmaz için ayrı ayrı tahakkuk ettirilmesine,

3. Tahakkuk işlemlerinin ilgililere usulüne uygun şekilde tebliğ edilmesine ve yasal itiraz sürecinin işletilmesine,

4. Tahsil işlemlerinin ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütülmesine, oy birliği karar verilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Konu: Bölgemizde Mevzi İmar planına göre yapılaşan ve su aboneliği bulunmayan taşınmazların tespit edilerek katı atık bedelinin tahsil edilmesi.

Konu komisyonumuzca görüşülmüş olup; Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda oy birliği ile kabul edilmiştir.

Raporlar okundu. Komisyondan geldiği şekli ile mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

(2026-044) HUKUK KOMİSYON RAPORU

Konu: "S.S. Kamukent Arsa ve Yapı Kooperatifi'nin yapımı devam etmekte olan konut projelerine ilişkin inşaat yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi (iskan) başvurularının bulunduğu, söz konusu ruhsatların düzenebilmesi amacıyla mevcut yerleşim ve görsel bütünlüğü bozmayacak şekilde tip projeye bağlı kalınarak, her bir ada/parsel bazında yeniden projelendirme yapılması ve projelerin kendi esasları doğrultusunda düzenlenmesine izin verilmesi"

Hukuk komisyonumuzca önerenin konusu olan talebin reddine komisyonumuzca meclisin böyle bir karar almasına ihtiyaç olmadığına talebin güncel ve yasal mevzuat çerçevesinde idarenin tasarrufuna bırakılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Konu: "S.S. Kamukent Arsa ve Yapı Kooperatifi'nin yapımı devam etmekte olan konut projelerine ilişkin inşaat yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi (iskan) başvurularının bulunduğu, söz konusu ruhsatların düzenebilmesi amacıyla mevcut yerleşim ve görsel bütünlüğü bozmayacak şekilde tip projeye bağlı kalınarak, her bir ada/parsel bazında yeniden projelendirme yapılması ve projelerin kendi esasları doğrultusunda düzenlenmesine izin verilmesi"

Komisyonomuzca önerenin konusu olan talebin reddine komisyonomuzca meclisin böyle bir karar almasına ihtiyaç olmadığına talebin güncel ve yasal mevzuat çerçevesinde idarenin tasarrufuna bırakılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Raporlar okundu. Komisyonlardan geldiği şekli ile mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

(2026-045) HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Komisyonomuza havale edilen İlçemiz içinde yer alan orman köyleri, kırsal mahallelerin bu haklardan faydalanmaları ve yine aynı statüde olmasına rağmen bu statüye sahip olmayan Sarpıncık ,Bozköy ve Tepeboz Mahalle'lerinin de bu haklardan faydalanmaları için İzmir Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü ve İzmir İl Orman Müdürlüğüne görüş sorulmasına cevabi yazı gelinceye kadar konunun gündemde bırakılmasına komisyonomuzca oy birliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Komisyonomuza havale edilen İlçemiz içinde yer alan orman köyleri, kırsal mahallelerin bu haklardan faydalanmaları ve yine aynı statüde olmasına rağmen bu statüye sahip olmayan Sarpıncık ,Bozköy ve Tepeboz Mahalle'lerinin de bu haklardan faydalanmaları için İzmir Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü ve İzmir İl Orman Müdürlüğüne görüş sorulmasına cevabi yazı gelinceye kadar konunun gündemde bırakılmasına komisyonomuzca oy birliği ile karar verildi.

Raporlar okundu. Komisyonlardan geldiği şekli ile mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

(2026-046) HUKUK KOMİSYONU RAPORU

KONU: 04.02.2026 tarih ve 024 sayılı Meclis Kararında İmar ve Hukuk Komisyonuna havale edilen "İlçemizdeki S.S. Kamukent Arsa ve Konut Yapı Kooperatifi'nin 29.01.2026 tarih 2014 sayılı dilekçesinde bulunan Mahalle kurulumu talebi"

S.S. Kamukent Arsa ve Konut Yapı Kooperatifin dilekçesindeki mahalle kurulumu talebi ile ilgili önerge incelenmiş olup reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

KONU: 04.02.2026 tarih ve 024 sayılı Meclis Kararında İmar ve Hukuk Komisyonuna havale edilen "İlçemizdeki S.S. Kamukent Arsa ve Konut Yapı Kooperatifi'nin 29.01.2026 tarih 2014 sayılı dilekçesinde bulunan Mahalle kurulumu talebi"

S.S. Kamukent Arsa ve Konut Yapı Kooperatifin dilekçesindeki mahalle kurulumu talebi ile ilgili önerge incelenmiş olup reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

Raporlar okundu. Komisyonlardan geldiği şekli ile mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Meclise 5 dk. Ara verildi.

(2026-047) İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Konu: Plan notlarında yer almayan ve kanuni hakları kısıtlayıcı nitelikteki Meclis Kararlarının uygulanmaması konusu .

Konu komisyonumuzca görüşülmüş olup;

Belediyemizin 07.02.2020 tarihli 021 sayılı Meclis Kararında yer alan **ÇATI VE KOTLARA İLİŞKİN GENEL HÜKÜMLER** başlıklı,

ÇATILAR,

1-d,

1-b,

1-g maddeleri,

KONUT ALANLARINDA BİNALARA KOT VERME,

2.b

Maddeleri plan notları ile çeliştiği için söz konusu Meclis Kararındaki bu maddelerin uygulanmamasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Konu: Plan notlarında yer almayan ve kanuni hakları kısıtlayıcı nitelikteki Meclis Kararlarının uygulanmaması konusu .

Konu komisyonumuzca görüşülmüş olup;

Belediyemizin 07.02.2020 tarihli 021 sayılı Meclis Kararında yer alan **ÇATI VE KOTLARA İLİŞKİN GENEL HÜKÜMLER** başlıklı,

ÇATILAR,

1-d,

1-b,

1-g maddeleri,

KONUT ALANLARINDA BİNALARA KOT VERME,

2.b

Maddeleri plan notları ile çeliştiği için söz konusu Meclis Kararındaki bu maddelerin uygulanmamasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Raporlar okundu. Komisyonlardan geldiği şekli ile mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

- İmar Komisyonu, Çevre Komisyonu ve Kent Estetiği ve Mimari Estetik Komisyonunda bulunan "Saip Mahallesi Olcabük Mevkii yapılaşma şartları" konusunun,

-İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Hukuk Komisyonunda bulunan "Üstü açık yüzme havuzlarının İmar Uygulamalarındaki Değerlendirilmesine ilişkin Uygulama Esaslarının Belirlenmesi" konusunun,

- İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Hukuk Komisyonunda bulunan "Mordoğan İskele Mevkii otopark olarak kullanılan alanın yapılaşması nedeni ile yeni otopark yeri tespiti talebi" konusunun çalışmalar devam ettiği için gündemde bırakılmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

(2026-048) Toplantıya katılmayan Kağan DÜNDAR ve Akın AKALMIŞ 'ın mazeretinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. Mad.32)

01 Nisan 2026 tarihinde, saat 14.00'de, Belediyemiz Mordoğan Hizmet Binasında toplanılmak üzere oturum Başkan tarafından kapatıldı.

Başkan
İlkay GİRGIN-ERDOĞAN

Meclis Katibi
Yağmur KUTAY

Meclis Katibi
Mehmet ÖZKAN