

KARABURUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
DÖNEM : Şubat/2020	Karar Tarihi : 07/02/2020
OTURUM : 1	Karar Numarası : 30418101-105.04-Özet
BİRLEŞİM : 1	Toplantı Saati : 10:00
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkanı : İlkay GİRGİN ERDOĞAN Üyeler : Alpaslan BİLEN, Raife KARABATAK, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU, Kadir Kaan BİROĞUL, Alaaddin AŞUT, Erkut YILMAZ, Yasemin AYTAÇ, Murat GÜL, Mehmet ÇOKER, Doğan ÖZUSLU
TOPLANTIYA KATILANLAR	Alpaslan BİLEN, Raife KARABATAK, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU, Alaaddin AŞUT, Erkut YILMAZ, Yasemin AYTAÇ, Murat GÜL, Mehmet ÇOKER, Doğan ÖZUSLU
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Kadir Kaan BİROĞUL,

Karaburun Belediye Meclisi, 5393 sayılı yasanın 22. maddesi gereğince, Belediye Başkanı İlkay GİRGİN ERDOĞAN başkanlığında, Karaburun Belediyesi Mordoğan Hizmet Binası Toplantı Odasında toplandı. İmza çizelgesi üyelere imzalatılarak yoklama yapıldı, Kadir Kaan BİROĞUL dışında tüm üyelerin iştiraki belirlendikten sonra, birleşim Başkan tarafından açıldı.

(2020-007) Ocak ayı Meclis Toplantısı kararlarının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.(Bel.Mec.Çal.Yön.Mad.11)

(2020-008) Meclis Üyeleri; Gökhan TURAMANLAR, Yasemin AYTAÇ ve Mehmet ÇOKER imzalı, "Deprem ve Afetler Komisyonu" kurulması önergesinin gündeme alınmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi. (Bel.M.Ç.Yön.Md.11)

(2020-009) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde, Norm Kadro Cetvelinde boş bulunan Mimar kadrosuna, Mimar Ayşe Hande UZUNER'in, 07.02.2020 tarihinden geçerli olmak üzere 21.12.2020 tarihine kadar Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak atanmasına, aylık ücreti Maliye Bakanlığınca yayımlanacak 2020 yılına ait "Mahalli İdareler Sözleşmeli Personel Ücret tavanları genelgesinde belirlenen net ücret tavanının %70'i olacak biçimde tespit edilmesine, söz konusu Genelgede belirtilen oranlarda ek ödemenin yapılmasına, mevcudu oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 49 Md.)

(2020-010) Belediyemize ait 35-1987-001 plakalı Galion Greyderin ekonomik ömrünü tamamlaması nedeniyle, hurdaya çıkarılmasına ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca, ihale ile satılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

(2020-011) Belediye Başkanı İlkay GİRGİN ERDOĞAN'ın, "Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü tarafından Özel Çevre Koruma Bölgesi kapsamında uygulanmasına izin verilen 1/1000 ölçekli imar planlarında uygulamaya esas plan notlarında Çatı ve Binalara Kod verilmesine ilişkin Özel Çevre Koruma Bölgesine uygun yapılan düzenlemelere ilişkin plan kararlarının görüşülmesi" önergesinin İmar Komisyonuna ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. Md.21)

(2020-012) Boşalan Denetim Komisyonu üyeliğine, kalan süre için, yapılan gizli oylama ile 5 oy alan Meclis Üyesi Yasemin AYTAÇ seçildi. (5393 S.K. 25. Md.)

(2020-013) İzmir Kadastro Müdürlüğün 10.01.2020 tarih, 87077351-170.02 (Karaburun) E.129410 sayılı yazıları gereği, Tepeboz Mahallesinde yapılacak kadastro güncelleme çalışmalarında

*Yasemin*

*[Signature]*

*[Signature]*

görev alacak bilirkişilerden, rahatsızlığı nedeniyle çalışmalarda bulunamayacak olan Süleyman SÖYLEMEZ'in yerine, T.C.22964163058 Kimlik numaralı Üzeyir oğlu Aydın ÖĞÜT'ün seçilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.(3402 S.K. 47/B)

(2020-014) İzmir Kadastro Müdürlüğün 28.01.2020 tarih, 87077351-170.02 (Karaburun) 345923 sayılı yazıları gereği, Saip Mahallesinde yapılacak kadastro güncelleme çalışmalarında görev alacak bilirkişilerden, mazereti nedeniyle çalışmalarda bulunamayacak olan Sadettin UĞUR'un yerine, T.C.10727571066 Kimlik numaralı İsmet oğlu Sami KAPLAN'ın seçilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.(3402 S.K. 47/B)

(2020-015) 4706 sayılı Kanununun 5. Maddesinin 7. Fıkrası gereği Hazinece tespit edilerek Karaburun Kaymakamlığı (Hazine) ile Karaburun Belediyesi arasında imzalanan 06.04.2018 tarihli protokolleri ile Belediyece hak sahiplerine doğrudan satışı yapılmak üzere devredilen ve aşağıda özellikleri belirtilen;

- 1- Karaburun İlçesi, Merkez Mahalle, 316 ada, 3 parsel, 415,87 m<sup>2</sup>
- 2- Karaburun İlçesi, Merkez Mahalle, 316 ada, 4 parsel, 224,14 m<sup>2</sup>
- 3- Karaburun İlçesi, Merkez Mahalle, 317 ada, 2 parsel, 381,60 m<sup>2</sup>
- 4- Karaburun İlçesi, Merkez Mahalle, 317 ada, 4 parsel, 473,73 m<sup>2</sup>
- 5- Karaburun İlçesi, Merkez Mahalle, 317 ada, 5 parsel, 237,46 m<sup>2</sup>

Taşınmazların ilgili Kanun ve protokolleri doğrultusunda belediyece hak sahiplerine doğrudan satışına mevcudun oybirliği ile karar verildi. (4706 S.K. Md.5)

(2020-016) Karaburun Belediye Meclisininin 05.12.2019 tarih, 30418101-105.04-113 sayılı Meclis Kararında yazılı listedeki eksik ve hatalı bilgilerin

- 1- 1, 2, 3, 4, 5, 6. Sırada boş olan mahalle sütununda "Merkez"
- 2- 7, 8, 9, 10, 11. Sırada boş olan mahalle sütununda "Çatalkaya"
- 3- 1. Sırada Adres sütununda "No:6" yerine "No:8/E"
- 4- 3. Sırada Adres sütununda "Yusuf Çelik" yerine "Şehit Polis Yusuf Çelik" ve "No:2/A" yerine "No:2B"
- 5- 6. Sırada Adres sütununda "Yusuf Çelik" yerine "Şehit Polis Yusuf Çelik" ve "No:2/B" yerine "No:2A"

Olmak üzere;

Sıra

No	Cinsi	Mahalle	Ada	Parsel	Adres
1	DÜKKAN	Merkez	38	5	Merkez Mah. Şehit Hakan Algın Cad. No:8/E Karaburun/İZMİR
2	"	Merkez	37	1	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. No:1 Karaburun/İZMİR
3	"	Merkez	37	1	Merkez Mah. Şehit Polis Yusuf Çelik Cad. No:2B Karaburun/İZMİR
4	"	Merkez	37	2	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. No:1/B Karaburun/İZMİR
5	"	Merkez	37	2	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. No:1/C Karaburun/İZMİR
6	"	Merkez	37	2	Merkez Mah. Şehit Polis Yusuf Çelik Cad. No:2A Karaburun/İZMİR
7	"	Catalkaya	-	27	Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90 Kat:1 Daire:1 Karaburun/İZMİR
8	"	Catalkaya	-	27	Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90 Kat:1 Daire:2 Karaburun/İZMİR
9	"	Catalkaya	-	27	Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90 Kat:1 Daire:3 Karaburun/İZMİR
10	"	Catalkaya	-	27	Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90 Kat:1 Daire:4 Karaburun/İZMİR
11	"	Catalkaya	-	27	Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90 Kat:1 Daire:5 Karaburun/İZMİR

Şeklinde düzeltilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

(2020-017) Karaburun Belediye Meclisininin 13.12.2019 tarih, 30418101-105.04-117 sayılı Meclis Kararında yazılı listedeki eksik ve hatalı bilgilerin

- 1- 9. Sırada Ada sütunundaki '16' yerine '-' ve Parsel sütunundaki '-' yerine '16'
- 2-10. Sırada Ada sütunundaki '27' yerine '-' ve Parsel sütunundaki '-' yerine '27'
- 3-11. Sırada boş olan mahalle sütununda 'Mordoğan'
- 4-12. Sırada Ada sütunundaki '17' yerine '-' ve Parsel sütunundaki '-' yerine '17'
- 5-13. Sırada Ada sütunundaki '17' yerine '-' ve Parsel sütunundaki '-' yerine '17'

J. Çuğun

2

- 6-14. Sırada Ada sütunundaki '18' yerine '-' ve Parsel sütunundaki '-' yerine '18'  
7-17. Sırada boş olan mahalle sütununda 'Eğlenhoca'  
8-20. Sırada boş olan mahalle sütununda 'Kösedere' ve Adres sütunundaki 'Ağlarseki' yerine 'Ağlarseki'  
9-21. Sırada boş olan mahalle sütununda 'inecik' adres sütunundaki 'Kümeevler' yerine 'Kaynarpınar Kümeevler' ve 'No:43' yerine 'No:131'  
10-22. Sırada boş olan mahalle sütununda 'Anbarseki', Adres sütunundaki 'Ambarseki' yerine 'Anbarseki'  
11-23. Ve 24. Sırada Adres sütunundaki 'Ambarseki' yerine 'Anbarseki'  
12-25. Sırada boş olan mahalle sütununda 'İskele'  
13-28. Sırada boş olan mahalle sütununda 'Merkez'  
14-41. Sırada Adres sütunundaki 'No:4' yerine 'No:4/1'  
15-42. Sırada Adres sütunundaki 'No:1/B' yerine 'No:1/1'  
16-43. Sırada Adres sütunundaki 'No:12' yerine 'No:12/1'  
17-46. Sırada Adres sütunundaki 'No:12A' yerine 'No:12/2'  
18-64. Sırada Ada sütunundaki '-' yerine '38' ve Parsel sütunundaki '-' yerine '24'  
19-73. Sırada boş olan mahalle sütununda 'Tepeboz', Adres sütunundaki 'Yeniliman Mah.' Yerine 'Tepeboz Mahallesi'  
20-74. Sırada boş olan mahalle sütununda 'Sarıncık'  
21-75. Sırada boş olan mahalle sütununda 'Parlak'  
22-76., 77. ve 78. Sırada boş olan mahalle sütununda "Küçükbahçe" ve adres sütununda "Denizgiren" yerine "Küçükbahçe Denizgiren"

Olmak üzere;

Sıra

No	Cinsi	Mahalle	Ada	Parsel	Adres
01	PLAJ İŞLETMESİ	Mordoğan	-	99	Mordoğan Mah. 48 Sokak No:7 Karaburun/İZMİR
02	Dükkan	Çatalkaya	-	7	Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90D Karaburun/İZMİR
03	Dükkan	Çatalkaya	-	-	Mordoğan Mah. Fatih Caddesi No:1 Karaburun/İZMİR
04	Dükkan	Çatalkaya	-	-	Mordoğan Mah. Cumhuriyet Meydanı No:12Karaburun/İZMİR
05	Dükkan	Çatalkaya	-	-	Mordoğan Mah. Cumhuriyet Meydanı.No:13Karaburun/İZMİR
06	Dükkan	Çatalkaya	-	27	Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90B Karaburun/İZMİR
07	Dükkan	Mordoğan	318	1	Mordoğan Mah. Mordoğan Kümeevler No:156 Karaburun/İZMİR
08	Dükkan	Mordoğan	316	1	Mordoğan Mah. Mordoğan Kümeevler No:161Karaburun/İZMİR
09	Dükkan	Çatalkaya	-	16	Mordoğan Mah. İbrahim Gül Sk. No:1 Karaburun/İZMİR
10	Dükkan	Çatalkaya	-	27	Mordoğan Mah. Atatürk Cad. No:90C Karaburun/İZMİR
11	Dükkan	<b>Mordoğan</b>	321	1	Mordoğan Mah. Mordoğan Kümeevler No:160 Karaburun/İZMİR
12	Dükkan	Çatalkaya	-	17	Mordoğan Mah. Cumhuriyet Meydanı No:16 Karaburun/İZMİR
13	Dükkan	Çatalkaya	-	17	Mordoğan Mah. İbrahim Gül Sk. No:3 Karaburun/İZMİR
14	Dükkan	Çatalkaya	-	18	Mordoğan Mah. İbrahim Gül Sk. No:3/1 Karaburun/İZMİR
15	Dükkan	Çatalkaya	-	-	Mordoğan Mah. Fatih Cad. No:1-1 Karaburun/İZMİR
16	Dükkan	Çatalkaya	-	-	Mordoğan Mah. Cumhuriyet Mey. Karaburun/İZMİR
17	MANDRA	<b>Eğlenhoca</b>	-	188	Eğlenhoca Mah. Eğlenhoca Kümeevler No:1/1 Karaburun/İZMİR
18	Z.YAĞ FABRİKASI	Eğlenhoca	-	611	Eğlenhoca Mah. Eğlenhoca Kümeevler No:511 Karaburun/İZMİR
19	Dükkan	Eğlenhoca	-	773	Eğlenhoca Mah. Eğlenhoca Kümeevler No:396 Karaburun/İZMİR
20	Dükkan	<b>Kösedere</b>	-	141	Kösedere Mah. <b>Ağlarseki</b> Kümeevler No:43 Karaburun/İZMİR
21	Dükkan	<b>İnecek</b>	-	96	İnecek Mah <b>Kaynarpınar Kümeevler No:131</b> Karaburun/İZMİR
22	Dükkan	<b>Anbarseki</b>	-	800	<b>Anbarseki</b> Mah. <b>Anbarseki</b> Kümeevler No:51/A Karaburun/İZMİR
23	Dükkan	Anbarseki	-	798	<b>Anbarseki</b> Mah. <b>Anbarseki</b> Kümeevler No:52 Karaburun/İZMİR
24	Dükkan	Anbarseki	-	799	<b>Anbarseki</b> Mah. <b>Anbarseki</b> Kümeevler No:52/1 Karaburun/İZMİR
25	PLAJ İŞLETMESİ	<b>İskele</b>	84	12	İskele Mah. Burgaz Caddesi No:23 Karaburun/İZMİR
26	BÜFE	İskele	-	-	İskele Mah. Bodrum Caddesi No:112 Karaburun/İZMİR
27	KAFFE	İskele	-	-	İskele Mah. Bodrum Caddesi No:110 Karaburun/İZMİR
28	Dükkan	<b>Merkez</b>	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27A Karaburun/İZMİR
29	Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:26A Karaburun/İZMİR
30	Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27 Karaburun/İZMİR
31	Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27/2 Karaburun/İZMİR
32	Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27/1 Karaburun/İZMİR
33	Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27/4 Karaburun/İZMİR
34	Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:26 Karaburun/İZMİR

35 Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27/5 Karaburun/İZMİR
36 Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27/6 Karaburun/İZMİR
37 Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27/3 Karaburun/İZMİR
38 Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:29/1 Karaburun/İZMİR
39 Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27/7 Karaburun/İZMİR
40 Dükkan	Merkez	303	1	Merkez Mah. Aşağıçeşme Sk. No:27/8 Karaburun/İZMİR
41 Dükkan	Merkez	144	3	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. <u>No:4/1</u> Karaburun/İZMİR
42 Dükkan	Merkez	144	3	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. <u>No:1/1</u> Karaburun/İZMİR
43 Dükkan	Merkez	144	3	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. <u>No:12/1</u> Karaburun/İZMİR
44 Dükkan	Merkez	144	4	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. No:31 Karaburun/İZMİR
45 Dükkan	Merkez	144	4	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. No:2/40 Karaburun/İZMİR
46 Dükkan	Merkez	144	3	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. <u>No:12/2</u> Karaburun/İZMİR
47 Dükkan	Merkez	144	4	Merkez Mah. Başkomutan Atatürk Cad. No:215 Karaburun/İZMİR
48 Dükkan	Merkez	38	9	Merkez Mah. Cumhuriyet Cad. No:11 Karaburun/İZMİR
49 Dükkan	Merkez	38	8	Merkez Mah. Cumhuriyet Cad. No:9 Karaburun/İZMİR
50 Dükkan	Merkez	-	-	Merkez Mah. Cumhuriyet Cad. No:7 Karaburun/İZMİR
51 Dükkan	Merkez	-	-	Merkez Mah. Cumhuriyet Cad. No:4 Karaburun/İZMİR
52 KAFE	Merkez	144	3	Merkez Mah. Cumhuriyet Cad. No:3 Karaburun/İZMİR
53 Dükkan	Merkez	38	5	Merkez Mah. Cumhuriyet Meydanı No:1/1 Karaburun/İZMİR
54 Dükkan	Merkez	38	9	Merkez Mah. Cumhuriyet Caddesi No:10 Karaburun/İZMİR
55 Dükkan	Merkez	38	5	Merkez Mah. Cumhuriyet Meydanı No:10/2 Karaburun/İZMİR
56 Dükkan	Merkez	38	5	Merkez Mah. Cumhuriyet Meydanı No:10/1 Karaburun/İZMİR
57 Dükkan	Merkez	38	5	Merkez Mah. Cumhuriyet Meydanı No:1 Karaburun/İZMİR
58 Dükkan	Merkez	38	11	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:6 Karaburun/İZMİR
59 Dükkan	Merkez	38	5	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:58/1 Karaburun/İZMİR
60 Dükkan	Merkez	38	17	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:16/4 Karaburun/İZMİR
61 Dükkan	Merkez	38	10	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:2 Karaburun/İZMİR
62 Dükkan	Merkez	38	15	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:6C Karaburun/İZMİR
63 Dükkan	Merkez	39	3	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:7 Karaburun/İZMİR
64 Dükkan	Merkez	<u>38</u>	<u>24</u>	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:8 Karaburun/İZMİR
65 Dükkan	Merkez	38	5	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:8F Karaburun/İZMİR
66 Dükkan	Merkez	38	5	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:8D Karaburun/İZMİR
67 Dükkan	Merkez	38	11	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:4 Karaburun/İZMİR
68 Dükkan	Merkez	38	12	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:6A Karaburun/İZMİR
69 Dükkan	Merkez	38	12	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:6B Karaburun/İZMİR
70 Dükkan	Merkez	38	24	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:8A Karaburun/İZMİR
71 Dükkan	Merkez	38	24	Merkez Mah. Şehit Hakan Algin Cad. No:8B Karaburun/İZMİR
72 PLAJ İŞLETMESİ	Merkez	-	-	Merkez Mah. 1250 Sokak No:2 Karaburun İZMİR
73 Kafe	<u>Tepeboz</u>	-	186	<u>Tepeboz Mah.</u> Yeniliman Kümeevler No:243 Karaburun/İZMİR
74 SABUN ATÖLYESİ	<u>Sarpıncık</u>	-	103	Sarpıncık Mah. Sarpıncık Kümeevler No:116 Karaburun/İZMİR
75 Kahve	<u>Parlak</u>	-	-	Parlak Mah. Ovaici Kümeevler No:21 Karaburun/İZMİR
76 Dükkan	<u>Küçükbağçe</u>	-	1066	Küçükbağçe Mah. Küçükbağçe Denizgiren Kümeevler No:37 Karaburun/İZMİR
77 Dükkan	Küçükbağçe	-	461	Küçükbağçe Mah. Küçükbağçe Denizgiren Kümeevler No:252 Karaburun/İZMİR
78 Dükkan	Küçükbağçe	-	1066	Küçükbağçe Mah. Küçükbağçe Denizgiren Kümeevler No:36E Karaburun/İZMİR

Şeklinde düzeltilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

(2020-018) Karaburun Belediye Meclisinin 04.10.2019 tarih ve 92 sayılı kararıyla kabul edilen 2020 yılı Tarifeler Listesinin 2.1.7 Çevre Temizlik Vergisi başlıklı bölümünün;

1-Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapan Binalar (Grubu öğrenci sayısına göre)

ÖĞRENCİ SAYISI (ADET)	BİNA GRUBU DERECESİ		2020 VERGİNİN TUTARI (TL)
750'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenen tutarlar üzerinden
750-500 arası	2	1	"
499-250 arası	3	1	"
249-100 arası	4	2	"
99-50 arası	5	2	"

*J. Çiğdem*

*[Signature]*

*[Signature]*

49-20 arası	6	3	
20'den az	7	4	"

**2-Konaklama Tesisleri, Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri, (Grubu yatak kapasitesine göre.)**

YATAK KAPASİTESİ (ADET)	BİNA GRUBU DERECESESİ		2020 VERGİNİN TUTARI (TL)
500'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen tutarlar üzerinden
500-300 arası	2	1	"
299-150 arası	3	1	"
149-50 arası	4	1	"
49-20 arası	5	2	"
20'den az	6	2	"

**3a- 1-Her Türü Yeme, İçme ve Eğlence Yerleri (1.2.3. sınıf lokantalar, Pide Salonları, Dürümcüler, Pastaneler, Tatlıcılar, Pizzacılar, Dondurmacılar, Park işletmeleri, Kahvehaneler, Kafeler, Kafeteryalar, İnternet Salonları, Halı Saha İşletmeleri, Atari, Bilardo salonları vb.) (Grubu kullanım alanına göre.)**

KULLANIM ALANI (m <sup>2</sup> )	BİNA GRUBU DERECESESİ		2020 VERGİNİN TUTARI(TL)
1000'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen tutarlar üzerinden
1000-500 arası	2	1	"
499-250 arası	3	1	"
249-100 arası	4	2	"
99-50 arası	5	2	"
50'den az	6	2	"

**3a-2-Hertürlü Yeme, İçme ve Eğlence Yerleri (İçkili Lokantalar, Restoranlar, gazinolar, Discotek, Bar, Pavyon, Kokteyl salonu, Birahane, Taverna, Eğlence programı düzenleyen işletmeler vb.)(Grubu kullanım alanına göre.)**

KULLANIM ALANI (m <sup>2</sup> )	BİNA GRUBU DERECESESİ		2020 VERGİNİN TUTARI(TL)
1000'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen tutarlar üzerinden
1000-500 arası	2	1	"
499-250 arası	3	1	"
249-100 arası	4	1	"
99-50 arası	5	1	"
50'den az	6	1	"

**3b-Devamlı Olarak Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor Salonu Gibi Yerler İle Eşya Depolama Ait Yerler Odun, kömür, gıda, her türlü eşya, kum, beton depolama vb. depo amaçlı yerler. ( Grubu kullanım alanına göre.)**

KULLANIM ALANI (m <sup>2</sup> )	BİNA GRUBU DERECESESİ		2020 VERGİNİN TUTARI(TL)
5000'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen tutarlar üzerinden
5000-4000 arası	2	1	"
3999-3000 arası	3	1	"
2999-2000 arası	4	1	"
1999-1000 arası	5	1	"
900-500'den arası	6	2	"
500'den az	7	2	"

**4-Sinema, Tiyatro, Opera, Bale vb. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerleri ( Grubu koltuk sayısına göre.)**

KOLTUK SAYISI (ADET)	BİNA GRUBU DERECESESİ		2020 VERGİNİN TUTARI(TL)
-------------------------	--------------------------	--	-----------------------------

*J. Çiğdem*

*5*

*M*

2000'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen tutarlar üzerinden
2000-1500 arası	2	1	"
1499-1000 arası	3	1	"
999-500 arası	4	1	"
499-250 arası	5	1	"
249-100 arası	6	1	"
100'den az	7	1	"

5-1 (1, 2, 3a, 3b ve 4 Tablolarında Belirtilen binalar hariç) Ticari, Sınai, Zirai ve Mesleki Faaliyetler İçin kullanılan Binalar İle Bunlar Dışında Kalan Faaliyetlere Ait Binalar (Bürolar Dahil) (Aktar, Ayakkabı tamir-satış, Alçı-Dekorasyon, Av malzemeleri satışı, Bayilikler, Bakkal, Büfe, Çay Ocağı, Berber, Bilgisayarcı, Bakliyatçı, Baharatçı, Camcı, Cep Telefonu satışı ve tamir, Çilingirci, Elektrikçi, Eczane, Fırın, Fotoğrafçı, Galerici, Giyim Mağazası, Güzellik Salonları, Gözlükçü, Hediye Eşya Satıcıları, İmalathaneler, Kuaför, Kargo, Kasap, Kırtasiye, Komisyoncu, Kuruyemişi, Kuru Temizlemeci, Kuyumcu, Beyaz Eşya Satış, Tamir (Servisler)-tarım ürünü satışı vb. Showroomlar, Market, Matbaa, Manav, Mobilya Mağazası, Oto Yıkama, Odun kömür satışı yeri, Parfümcü, Şarküteri, Züccaciye, Sigortacı, Tabelacı, Terzi, Tüpeçü, Taksici, Veteriner, -Tamirci Kooperatifler- Birlik İdari Satış ve Depoları, Düğün Salonları, Hurdacılar, Yazıhaneler, Sanayi Sitesi İşyerleri vb.) (Grubu personel sayısına göre.)

PERSONEL SAYISI (ADET)	BİNA GRUBU DERECESESİ		2020 VERGİNİN TUTARI(TL)
300'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen tutarlar üzerinden
300-200 arası	2	1	"
199-100 arası	3	1	"
99-50 arası	4	1	"
49-10 arası	5	2	"
9-4 arası	6	2	"
3 ve daha az, konutlar	7	4	"

5-2 (1, 2, 3a, 3b ve 4 Tablolarında Belirtilen binalar hariç) Ticari, Sınai, Zirai ve Mesleki Faaliyetler İçin kullanılan Binalar İle Bunlar Dışında Kalan Faaliyetlere Ait Binalar (Akaryakıt İstasyonları, Fabrikalar, Madencilik İşyerleri, Atölyeler, Hipermarket, Süpermarketler, Bankalar, İnşaat Malzemelerine ait satış yerleri.) (Grubu personel sayısına göre.)

PERSONEL SAYISI (ADET)	BİNA GRUBU DERECESESİ		2020 VERGİNİN TUTARI(TL)
300'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen tutarlar üzerinden
300-200 arası	2	1	"
199-100 arası	3	1	"
99-50 arası	4	1	"
49-10 arası	5	1	"
9-4 arası	6	1	"
3 ve daha az, konutlar	7	4	"

5-3 (1, 2, 3a, 3b ve 4 Tablolarında Belirtilen binalar hariç) Ticari, Sınai, Zirai ve Mesleki Faaliyetler İçin kullanılan Binalar İle 5-1 ve 5-2 maddeleri Dışında Kalan Faaliyetlere Ait Binalar (Grubu personel sayısına göre.)

PERSONEL SAYISI (ADET)	BİNA GRUBU DERECESESİ		2020 VERGİNİN TUTARI(TL)
300'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen tutarlar üzerinden
300-200 arası	2	1	"
199-100 arası	3	1	"

J. Güneş

6