

KARABURUN BELEDİYESİ TAŞINMAZ KİRALAMA İLANI

1) Mülkiyeti Karaburun Belediyesine ait aşağıdaki listede karşılığında mahallesi, ada no, parsel no , alanı, niteliği, tahmini bedeli, geçici teminatı ve ihale saati belirtilen 2 (iki) adet taşınmaz, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Madde 45 Açık Teklif Usulü ile 10 yıl süreyle kiraya verilecektir.

S.NO	Mahallesi	Ada No	Parsel no	Alanı(m2)	Niteliği	Ürün	Tahmini Bedeli(TL)	Geçici Teminat(TL)	İhale Saati
1	Parlak	123	7	4999.48	Tarla	Mandalina Bahçesi	20.000	6.000	14:00
3	Salman	108	65	2097.26	Tarla	Tarla	5.000	1.500	14:30

İhale 14/09/2023, Perşembe Günü, listede her parsel için karşısında belirtilen saatinde, Merkez Mah, Başkomutan Atatürk Cad. adresindeki **Başkanlık Konağında ve Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.**

İhale sonrasında geçici teminat, ihaleyi alan tarafından; ihale bedelinin %6 sı tutarındaki kesin teminata yükseltilecektir.

2) İhaleye Katılmak İçin Gerekli Belgeler

2.1) Gerçek Kişilerden

- 2.1.1) Nüfus cüzdanı örneği,
- 2.1.2) Yerleşim yeri belgesi,
- 2.1.3) Başkası adına katılıyorsa noter onaylı vekaletname ve imza sirküleri,
- 2.1.4) Geçici Teminatın yatırıldığına dair makbuz
- 2.1.5) Dosya bedelinin yatırıldığına dair makbuz
- 2.1.6) Karaburun Ziraat Odasından alınan Çiftçi Belgesi

2.2) Tüzel Kişilerden

- 2.2.1) Tüzel Kişi adına iştirak edecek kişinin fotoğraflı nüfus cüzdanı örneği
- 2.2.2) Noter onaylı imza sirküleri
- 2.2.3) Noterlikçe onaylı yetki belgesi ve vekaletname
- 2.2.4) Yıl içinde alınan Ticaret Sicili kayıt belgesi
- 2.2.5) Geçici Teminatın yatırıldığına dair makbuz
- 2.2.6) Dosya bedelinin yatırıldığına dair makbuz
- 2.2.7) Karaburun Ziraat Odasından alınan Çiftçi Belgesi

3) İhaleye Katılamayacak Olanlar

İhale komisyonlarının çalışmaları temel olarak ilk ve son işleri tamamlayan, belgeyi düzenleyen, imzalayan ve ihale sonuçlarını uygulayacak olanlar ile ihale komisyonu başkan ve üyelerinin ana, baba, kardeş, evlat ve eşleri ile bunların dahil oldukları ortaklıklar (Anonim Ortaklıklar hariç), gerek doğrudan gerekse aracı olarak ihaleye katılamazlar.

***İhale şartnamesi ve ekleri Mali Hizmetler Müdürlüğünde bedelsiz görülebileceği gibi, 200 TL bedel karşılığında aynı müdürlükten suret alınabilir. İhaleye katılabilmek için ihale dökümanının 14.09.2023 tarih, saat: 09.00' a kadar satın alınması zorunludur.**

***2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. maddesi gereği ilan olunur.**