

KARABURUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI			
DÖNEM : Ekim/2020		Karar Tarihi : 02/10/2020	
OTURUM : 1		Karar Numarası : 30418101-105.04-Özet	
BİRLEŞİM : 1		Toplantı Saati : 11:00	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkan V : Doğan ÖZUSLU Üyeler : Alpaslan BİLEN, Raife KARABATAK, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU, Kadir Kaan BİROĞUL, Alaaddin AŞUT, Erkut YILMAZ, Yasemin AYTAÇ, Murat GÜL, Mehmet ÇOKER,		
TOPLANTIYA KATILANLAR	Raife KARABATAK, Kadir Kaan BİROĞUL, Alaaddin AŞUT, Erkut YILMAZ, Murat GÜL, Mehmet ÇOKER, Doğan ÖZUSLU		
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Alpaslan BİLEN, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU, Yasemin AYTAÇ,		

Karaburun Belediye Meclisi, 5393 sayılı yasanın 22. maddesi gereğince, Meclis Birinci Başkan Vekili Doğan ÖZUSLU başkanlığında, Karaburun Belediyesi Mordoğan Hizmet Binası Toplantı Salonunda toplandı. İmza çizelgesi üyelerle imzalatılarak yoklama yapıldı, Belediye Meclisini Teşkil edenlerden; İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Alpaslan BİLEN, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU ve Yasemin AYTAÇ'ın bulunmadığı, yeterli çoğunluğun bulunduğu belirlendikten sonra, birleşim Meclis Birinci Başkan Vekili tarafından açıldı.

(2020-099) Ekim ayı Meclis Toplantılarında alınan kararda maddi hatanın bulunmadığına oybirliği ile karar verildi.(Bel.Mec.Çal.Yön.Mad.11)

(2020-100) Karaburun Belediye Başkanlığının 2021 yılı ve bunu izleyen 2022, 2023 yılı bütçelerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. mad. 18/b)

#### (2020-101) PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

**Konu:** Karaburun Belediye Meclisinin 04.09.2020 tarih toplantısının ve 090 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen “2021 yılı Fiyat Tarifeleri” nin görüşülmESİ.

**RAPOR:** Karaburun Belediye Meclisi tarafından komisyonumuza havale edilen konu komisyonumuzca görüştü.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye gelirleri başlığı altında madde: 5 ( a ) ve ( e ) fıkralarında belirtildiği gibi “Kanunlarla gösterilen Belediye Vergi, Resim, Harç ve Katılım payları” ve “ Belediye Meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmetler karşılığı ücretler” Belediyenin gelirlerinin bir kısmı olarak açıklanmaktadır. Karaburun Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan “ 2021 yılına ait Tarifeler listesi ve Tembihname “ komisyonumuzca değerlendirildi uygun görülen düzeltme ve eklemeler yapılarak son şekli verilmiştir ve komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir. Meclise arz olunur.



## TARİFELER

### 2021 YILI GELİR TARİFE VE CETVELLERİ ZABITA HİZMETLERİ

VERGİ, RESİM, HARÇ VE ÜCRET TARİFELERİ		2021	
Sıra No: A-TARİFENİN ADI			
<b>1 - İLAN VE REKLAM VERGİSİ</b>		<b>VERGİNİN TUTARI (TL)</b>	
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 15.maddesi / Belediye Gelirleri Kanun Genel 2013 Mali Yılı Tarifesi, yeni Bakanlar Kurulu Kararı gönderilene kadar aynen			
a- Sinai ve serbest mes. erbabinca asılan her çeşit levha, yazı, resim, ilan ve reklam vergisi		20,00 TL/m2/yıl	
b- Motorlu taşıt araçlarının iç veya dışına konulan ilan ve reklam vergisi		30,00 TL	
c- Cadde, sokak veya kaldırımlar üzerine gerilen bina cephe ve yanlarına asılan		8,00 TL	
d- Işıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlar		60,00 TL	
e- İlan ve Reklam amacıyla dağıtılan broşür katalog duvar ve cep takvimleri vb.		0,25 TL/adet	
f- Her mahiyette yapılandırılacak çeşitli afişler vb.		0,40 TL/m2/hafta	
<b>2 - EĞLENCE VERGİSİ</b>		<b>VERGİNİN TUTARI (TL)</b>	
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 21.maddesi 1.fikası 3 nolu bendi / Belediye Belediyemizce Eğlence Vergisi 2015 Mali Yılı Tarifeler Listesine eklenmiştir. 01/10/2014		20TL/gün	
2014 Yılı için Eğlence Vergisi (Biletle girilmesi zorunlu olmayan işyeri)		<b>VERGİNİN TUTARI (TL)</b>	
<b>3 - ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ</b>			
2464 sayılı Belediye gelirleri Kanunun mukerrer 44.maddesi / Belediye Gelirleri Kanunu			
<b>A- KONUT</b>	Bina Grubu	Bina Derecesi	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	7	4	
<b>B- İŞYERLERİ</b>	Öğrenci Sayısı	Bina Grubu	Bina Derecesi
	750'den fazla	1	1
1-Oğrenci sayısı: (Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapan Binalar (Grubu öğrenci sayısına göre)	750-500 arası	2	1
	499-250 arası	3	1
	249-100 arası	4	2
	99-50	5	2
	49-20 arası	6	2
	20'den az	7	2
2- Yatak kapasitesi: (Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine alt binalar.)	Yatak Kapasitesi (Adet)	Bina Grubu	Bina Derecesi
	500'den fazla	1	1
	500-300 arası	2	1
	299-150 arası	3	1
	149-50 arası	4	1
	49-20	5	2
	20'den az	6	2



	Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Bina Grubu	Bina Derecesi	
3-a-1 -Kullanım alanı (m <sup>2</sup> ): Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri. (1.2.3. sınıf Lokantalar, Pide Salонları, Dürümculer, Pastaneler, tatlıcılar, pizzacılar, dondurmacılar, park işletmeleri, kahvehaneler, kafeler, kafeteryalar, internet salонları, hali saha işletmeleri, atarı, bilardo salонları vb.)	1000'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	1000-500 arası	2	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	499-250 arası	3	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	249-100 arası	4	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	99-50	5	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	50'den az	6	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
3-a -2 - Kullanım alanı (m <sup>2</sup> ): Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri. (İçkili lokantalar, restoranlar, gazzinolar, diskotek, bar, pavyon, kokteyl salonu, birahane, taverna, eğlence programı düzenleyen işletmeler vb.)	Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Bina Grubu	Bina Derecesi	
	1000'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	1000-500 arası	2	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	499-250 arası	3	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	249-100 arası	4	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	99-50	5	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
3-a -3 - Kullanım alanı (m <sup>2</sup> ): Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri. (Çay ocakları, büfeler vb.)	Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Bina Grubu	Bina Derecesi	
	1000'den fazla	1	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	1000-500 arası	2	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	499-250 arası	3	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	249-100 arası	4	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	99-50	5	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
3-b -Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadum, hipodrum, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler.	Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Bina Grubu	Bina Derecesi	
	5000'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	5000-4000 arası	2	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	3999-3000 arası	3	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	2999-2000 arası	4	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	1999-1000	5	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	999-500	6	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	500'den az	7	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden

K3

Q

	Koltuk Sayısı (Adet)	Bina Grubu	Bina Derecesi	
4-Koltuk sayısı: (Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri.)	2000'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	2000-1500 arası	2	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	1499-1000 arası	3	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	999-500 arası	4	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	499-250	5	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	249-100	6	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	100'den az	7	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
5-1- Personel sayısı: (1, 2, 3 ve 4 üncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar. (Bürolar dahil) ( Aktar, ayakkabı tamir-satış, alçı dekorasyon, av malzemeleri satış, bayiliikler, bakkal, büfe, çayocagi, berber, bilgisayarçı, baklıyatçı, baharatçı, camci, cep telefonu satış ve tamir, çilingirci, elektrikçi, eczane, fırın, fotoğrafçı, galerici, giyim mağzası, güzellik salonları, gözlükçü, hediyelik eşya satıcıları, imalathaneler, kuaför, kargo, kasap, kırtasiye, komisyoncu, kuruyemişçi, kuru temizlemehci, kuyumcu, beyaz eşya satış, tamir (servisler), tarm ürünleri satışı vb., showroomlar, market, matbaa, manav, mobilya mağzası, oto yıkama, odun kömür satış yeri, parfümcü, şarküteri, züccacılıye, sigortacı, tabelacı, terzi, tüpçü, taksicili, veteriner, tamirci, kooperatifler, birlik İadri satış ve depoları, düğün salonları, hurdacılar, yazılıhaneler, sanayi sitesi işyerleri vb.)	Personel Sayısı (Adet)	Bina Grubu	Bina Derecesi	
	300'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	300-200 arası	2	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	199-100 arası	3	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	99-50 arası	4	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	49-10	5	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	9-4	6	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	3 ve daha az	7	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
5-2- Personel sayısı: (1, 2, 3 ve 4 üncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar. (Bürolar dahil) ( Akaryakıt İstasyonları, fabrikalar, madencilik işyerleri, atölyeler, hipermarket, süpermarket, bankalar, inşaat malzemelerine alt satış yerleri vb.)	Personel Sayısı (Adet)	Bina Grubu	Bina Derecesi	
	300'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	300-200 arası	2	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	199-100 arası	3	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	99-50 arası	4	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	49-10	5	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	9-4	6	1	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden
	3 ve daha az	7	2	Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenen tutarlar üzerinden

P  
4

O

Personel Sayısı (Adet)	Bina Grubu	Bina Derecesi	
300'den fazla	1	1	Hazine ve Maliye Bakanlığında belirlenen tutarlar üzerinden
300-200 arası	2	1	Hazine ve Maliye Bakanlığında belirlenen tutarlar üzerinden
199-100 arası	3	1	Hazine ve Maliye Bakanlığında belirlenen tutarlar üzerinden
99-50 arası	4	1	Hazine ve Maliye Bakanlığında belirlenen tutarlar üzerinden
49-10	5	1	Hazine ve Maliye Bakanlığında belirlenen tutarlar üzerinden
9-4	6	2	Hazine ve Maliye Bakanlığında belirlenen tutarlar üzerinden
3 ve daha az	7	2	Hazine ve Maliye Bakanlığında belirlenen tutarlar üzerinden

**HARÇLAR**

	2021
<b>1- İŞGAL HARCI</b>	
Belediye Gelirleri Kanun Genel Tebliği (Seri No: 45) uyarınca belirlenmiştir.	
2013 Mali Yılı Tarifesi, yeni Bakanlar Kurulu Kararı gönderilinceye kadar aynı şekilde	
Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birini, satış yapmak veya	
1- pazaryeri, panayır kurulan yer, meydan ve mezat yerinin her türlü mal ve hayvan	
2-yol, meydan, Pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir	
3- Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için İl Trafik Komisyonlarının olumlu görüşü	
a) 1 ve 2 numaralı bantlerde yazılı işgallerde	0,60 TL/m <sup>2</sup> /gün
b) 1.bentte yazılı hayvan satıcılarının işgalinde	
Satışı yapılan küçükbaş hayvanlar için	2,5 TL/adet
Satışı yapılan büyükbaş hayvanlar için	5,0 TL/adet
c) 3 numaralı bantteki taşıt işgallerinde	
Her taşıttan	1,0 TL/saat
Parkmetre çalıştırılan yerlerde	0,50 TL/saat
<b>4-</b>	
a) Karaburun İzmir arası yolcu taşıma araçları	220,00 TL/araç/yıl
b) Ticari taksiler	165,00 TL/araç/yıl
c) Minibüs, kamyonet ve traktörler	137,50 TL/araç/yıl
<b>2- TATİL GÜNLERİNDÉ ÇALIŞMA HARCI</b>	
Belediye Gelirleri Kanun Genel Tebliği (Seri No: 45) uyarınca belirlenmiştir.	
Alan (m <sup>2</sup> )	TARİFENİN TUTARI (TL)
25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	100
26-100 arası	200
101-250 arası	300
251-500 arası	400
501m <sup>2</sup> 'den yukarı	500
<b>3- İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCI</b>	
Belediye Gelirleri Kanun Genel Tebliği (Seri No: 45) uyarınca belirlenmiştir.	
2013 Mali Yılı Tarifesi, yeni Bakanlar Kurulu Kararı gönderilinceye kadar aynı şekilde	
İşyeri açma izin harcı	2,00 TL/m <sup>2</sup>
<b>4- HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCI</b>	
2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına göre	
Küçükbaş Hayvan	1,50 TL/adet
Büyükbaş Hayvan	4,50 TL/adet



<b>5-</b>	<b>ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCI</b>	
	2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına göre	
	Tartı ağırlıklarının her birinden	0,75 TL/adet
	Uzunluk ölçülerinin her birinden	0,75 TL/adet
	Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden	2,25 TL/adet
	El terazilerinden	4,50 TL/adet
	Normal masa terazilerinden	6,00 TL/adet
	Otomatik ibreli terazilerden	9,00 TL/adet
	Elektronik terazilerden	12,00 TL/adet
	Kantar ve Basküllerden	16,00 TL/adet
<b>6-</b>	<b>MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCI</b>	
	2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına göre	7,00 TL/adet

#### ÜCRETLER

	<b>ÜCRETİN ADI</b>	<b>2021</b>
<b>1-</b>	<b>HAFRIYAT DÖKÜM YERİ ÜCRETLERİ(1)</b>	<b>ÜCRETİN TUTARI (TL)</b>
	Traktörle	65,00 TL/adet
	Küçük Kamyon (Tek Dingil)	100,00 TL/adet
	Büyük Kamyon (Çift Dingil)	145,00 TL/adet
	Büyük Kamyon (Üç Dingil)	225,00 TL/adet
	İnşaat Yıkıntı Atıklarını Alma Bedeli (20 kg / Torba)	2,50 TL/Torba
	İnşaat Yıkıntı Atıklarını Alma Bedeli (konteyner)	350,00 TL/adet
<b>2-</b>	<b>EVSEL KATI ATIK ÜCRETİ(2)</b>	
<b>2.1.</b>	<b>KONUTLAR</b>	10,00 TL/bağ. böl./ay
<b>2.2.</b>	<b>KONUT DIŞI</b>	
	İşyeri büro ve Dükkanlar(Bakkal,aktar,büfe,atölye kuaför v.s.)	20,00 TL/bağ. böl./ay
	Bakkal	20,00 TL/ay
	Esnaf	20,00 TL/ay
<b>2.2.1.</b>	Algı, Kartonpiyer	15,00 TL/ay
	Fidancı, Marangoz	45,00 TL/ay
	Güzellik salonu	20,00 TL/ay
	Pazarcı	15,00 TL/ay
	Pazarcı Esnafı	15,00 TL/ay
	<b>2.2.Süpermarket Toptan Gıda</b>	
	a) 300 m <sup>2</sup> ve üzeri	40,00 TL/bağ. böl./ay
<b>2.2.2.</b>	b) 301-600m <sup>2</sup> 'ye kadar	65,00 TL/ay
	c) 601-1000 m <sup>2</sup> arası	95,00 TL/ay
	c) 1001m <sup>2</sup> ve üzeri	155,00 TL/ay
<b>2.2.3.</b>	<b>2.3 Konaklama ve Spor Tesisleri</b>	
	1) Otel motel pansion yurt vb	
	a) 50 yatak kapasitesine kadar	50,00 TL/ay
	b) 51-100 yatak kapasitesi	95,00 TL/ay
	c) 101 yatak kapasitesi ve üzeri	250,00 TL/ay
	2) Hali Sahalar	40,00 TL/ay
<b>2.2.4.</b>	<b>2.4 Sağlık Tesisleri</b>	
	a) 50 yatak kapasiteli	65,00 TL/ay
	b) 51-100 yatak kapasiteli	190,00 TL/ay
	c) 101 ve üzeri yatak kapasitesi	215,00 TL/ay
	d) Diğer Sağlık Kuruluşları (Özel Muayene)	125,00 TL/ay
<b>2.2.5.</b>	<b>2.5 Eğitim Kurumları</b>	
	a) Özel okul ve kreşler	40,00 TL/ay
	b) Dersaneler	40,00 TL/ay
<b>2.2.6.</b>	<b>2.6 Bankalar ve Finans Kurumları</b>	125,00 TL/ay

A 6

D

	<b>2.7 Yeme İçme Yerleri</b>	
a)	50 m <sup>2</sup> kadar	25,00 TL/ay
b)	51-100 m <sup>2</sup> arası	40,00 TL/ay
c)	101-150 m <sup>2</sup> arası	55,00 TL/ay
d)	151-200 m <sup>2</sup> arası	95,00 TL/ay
e)	201 m <sup>2</sup> ve üzeri	125,00 TL/ay
<b>2.2.7.</b>		
	<b>2.8 Akaryakıt ve Servis İstasyonları</b>	
	Akaryakıt istasyonları	190,00 TL/ay
	<b>SANAYİ</b>	
3-	3.1 Sanayi Sitesi esnafı	55,00 TL/ay
	3.2.Fabrikalar	55,00 TL/ay
	Fabrikalar	55,00 TL/ay
<b>4-</b>	<b>BALIK ÜRETİM ÇİFTLİKLERİ</b>	2.000,00 TL/ay
<b>5-</b>	<b>RÜZGAR ENERJİ SANTRALLERİ</b>	2.000,00 TL/ay
<b>6-</b>	<b>İLÇE TARIMSAL VE HAYVANSAL SULAMA</b>	4,00 TL/ay
<b>7-</b>	<b>BELDE TARIMSAL VE HAYVANSAL SULAMA</b>	4,00 TL/ay
<b>8-</b>	<b>ESKİ KÖYLER TARIMSAL VE HAYVANSAL SULAMA</b>	2,00 TL/ay
<b>9-</b>	<b>ENGELLİ ŞEHİT YAKINI GAZİ</b>	1,00 TL/ay
<b>10-</b>	<b>FIRIN HAMAM ABONELERİ</b>	25,00 TL/ay
<b>11-</b>	<b>CAMİLER</b>	0,00 TL/ay
<b>12-</b>	<b>RESMİ DAİRE KURUM VE KURULUŞLAR</b>	20,00 TL/ay
	<b>DİĞER ÜCRETLER</b>	
	01.01.2021 tarihinden geçerli ve KDV hariç olmak üzere;	
	İşyeri mesul müdür tayini	900,00 TL/adet
	Seramik pişirme fırını kullanım ücreti(3)	235,00 TL/pişirme
	Tankerle yapılan su satış ücreti	235,00 TL /tanker
	Pazar yeri temizlik ücreti(4) (6)	50,00 TL /tezgah
	Pazaryeri tezgah alanı tahsisü ücreti(5)	3.750,00 TL /tezgah
	Bankamatik alanı tahsis ücreti	785,00 TL /m <sup>2</sup>
	Özel binek araçları otopark ücreti	10,00 TL /gün
	<b>Notlar</b>	
	(1) İmarlı alan dışında döküm yapılması halinde gidiş-dönüş km başına 1,70 TL ilave edilir.	
	(2) m <sup>2</sup> hesabına sadece kapalı alanlar dahil edilir	
	(3) Belediye veya Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü'nce planlanan kurslarda alınmaz	
	(4) Üretici ve çiftçilere %50 indirimli uygulanır	
	(5) İlçe sınırları içindeki üretici ve çiftçilere uygulanmaz	
	(6) Ekim –Nisan aylarında (ışık sezonu) %60 olarak uygulanır	
	<b>MAHALLEN TETKİK ÜCRETLERİ</b>	
	01.01.2021 tarihinden geçerli ve KDV hariç olmak üzere;	
	İşyeri açma ruhsatı müracaatında, Belediye birim amirlerince mahallinde yapacakları tetkiklerde, bir defa	
Otellerden		4.200,00 TL
Fabrika ve bankalardan		4.200,00 TL
Akaryakıt İstasyonlarından		4.200,00 TL
Süpermarketlerden		2.000,00 TL
GSM		2.000,00 TL
Pansiyonlardan		2.000,00 TL
Bar ve Diskolardan		2.000,00 TL
Şirketlerden		2.000,00 TL
Kereste satıcıları		2.000,00 TL
İçkili lokanta ve çalgılı gazzinolardan		1.000,00 TL
Nalburufe ve inşaat malzemeleri satıcılarından		1.000,00 TL
Plastik ve alüminyum doğrama atölyelerinden		1.000,00 TL
Ekmek fabrikası, firm, kara firm (Unlu Mam. Ür.)		1.000,00 TL
Pastane-çay bahçelerinden		1.000,00 TL
Mobilya satıcılarından		1.000,00 TL
Beyaz Eşya Satıcılarından		1.000,00 TL
Mermer işleme atölyelerinden		1.000,00 TL

7  
P

Q

Parekende tüp satış yerlerinden	1.000,00 TL
Kafeşantan, Lokanta, Restoran ve kafeteryalardan	1.000,00 TL
Marangozhane, Sıcak ve soğuk demircilerden	1.000,00 TL
Pide ve kebab salonlarından	1.000,00 TL
Nakliyecilerden, kasaplardan	1.000,00 TL
Oto kiralama ve yıkama istasyonlarından	1.000,00 TL
Su satış istasyonlarından	1.000,00 TL
Vidanjör çekim istasyonlarından	1.000,00 TL
İnşaat ve muhasebe bürolardan	1.000,00 TL
Oyun ve atari salonlarından	510,00 TL
Oto doğrultma ve tamircilerinden	510,00 TL
Kahvehanelerden	510,00 TL
Bakkallardan	510,00 TL
Kuaför ve berberlerden	510,00 TL
Çorbacılarından	510,00 TL
Camcilardan	510,00 TL
Otobüs ve taksi terminallerinden	510,00 TL
Su ve elektrik malzemesi, Kömür satıcılarından	510,00 TL
Konfeksiyon ve elbise satıcılarından	510,00 TL
Emlakçılarından	510,00 TL
Ayakkabıcı-kunduracılarından	380,00 TL
Fotoğraf stüdyolarından	380,00 TL
Hediyelek eşya ve kırtasiyeçilerinden	380,00 TL
Büfelerden	250,00 TL
Ayakkabı, tenekе, bilumum küçük tamircı	250,00 TL
Çay ocaklarından	255,00 TL
Terzilerden	160,00 TL
Manavlardan	160,00 TL
Bu listede adı olmayan iş yerleri	1.250,00 TL
İçili İstirahat ve Eğlence Yerleri	4.900,00 TL/Adet
Rüzgar Enerji Santralleri	110 TL/m <sup>2</sup>
Güneş Enerji Santralleri (Proje Alanı Esas Alınarak)	1,1 TL/m <sup>2</sup>
<b>3-KIRALAMA ÜCRETİ</b>	
01.01.2021 tarihinden geçerli ve KDV hariç olmak üzere;	
Salon	900,00 TL/gün
Salon Depozitosu(1)	900,00 TL/gün
Ardıç Kumsal Kafe (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)	3.000,00 TL/gün
Ardıç Kumsal Kafe (Cuma, Cumartesi, Pazar ve tatil günleri)	5.000,00 TL/gün
Plaj Ardıç Salon Kirası (Cuma, Cumartesi, Pazar ve tatil günleri)	6.850,00 TL/gün
Plaj Ardıç Salon Kirası (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)	5.000,00 TL/gün
Greyder	800 TL/saat
Beko kepçe	300 TL/saat
Traktör(3)	60 TL/saat
Kamyon(Büyük)(3)	130 TL/saat
Kamyon (Küçük)(3)	80 TL/saat
Ot Biçme(4)	50 TL/saat
Sandalye	1 TL/adet/gün
Masa	10 TL/adet/gün
<b>OTOBÜS</b>	
İlçe sınırları içi	
Küçük	230,00 TL
Büyük	325,00 TL
İlçe dışı	
Küçük	6,00 TL/km
Büyük	7,50 TL/km
Balıkçı teknelerinin denizden çekilme/indirmesinde (ayrı ayrı)	70,00 TL/adet
Arazöz hizmeti (2)	325 TL/adet

8  
K

Q

**Notlar**

- (1) Salonun kullanımı sırasında oluşabilecek zarar-zıyanın karşılanması içindir. Kira bedeli ile birlikte tahsil edilecek olup  
 (2) İmar alanı dışında hizmet verilmesi halinde %50 zamlı uygulanır.  
 (3) İmar sınırları dışında gidiş-dönüş her km için 1,60 TL ilave edilir  
 (4) Ancak uygun olması halinde elemanıyla birlikte

**4. OTOBÜS ULAŞIM ÜCRETİ (1)**

01.01.2021 tarihinden geçerli ve KDV dahil olmak üzere;

Karaburun İlçe Merkezi <b>TAM</b>	2,50 TL / KİŞİ
Karaburun İlçe Merkezi <b>ÖĞRENCİ</b>	0,75 TL / KİŞİ
Mordogan Mahalle İçi <b>TAM</b>	2,5 TL / KİŞİ
Mordogan Mahalle İçi <b>ÖĞRENCİ</b>	0,75 TL / KİŞİ
Karaburun Merkez'den	
Yayla, Tepeboz, Bozköy, Haseki, Sarpıncık Mahallelerine	5,00 TL / KİŞİ
Karaburun Merkez'den,	
Parlak, Salman, Küçükbahçe Mahallelerine	6,00 TL / KİŞİ
Karaburun Merkez'den,	
Karareis Sitelere	8,00 TL / KİŞİ
Mordoğan Merkez'den	
Kösedere, Eğlenhoca, İneçik Mahallelerine	3,00 TL / KİŞİ
Karaburun İlçe Merkezi (Onlu Koçan)	20,00 TL
Mordoğan Mahalle İçi (Onlu Koçan)	20,00 TL
Karaburun İlçe Merkezi (Abonman)	60,00 TL
Mordoğan Mahalle İçi (Abonman)	60,00 TL

**Notlar**

- (1) %50 ve üzeri iş görmezlik raporu bulunanlar, gazi ve şehitler ile 65 yaş üstü kişilerden (nüfus cüzdanlarını kullanmak

**5. FOTOKOPI ÜCRETİ**

01.01.2021 tarihinden geçerli ve KDV dahil olmak üzere;

Küçük kağıt A4-A5	0,75 TL/adet
Büyük kağıt	1,00 TL/adet
Aslı Gibidir Onay Ücreti	1,00 TL/sayfa

**6. BELEDİYE HOPARLÖR İLANI BEDELİ**

01.01.2021 tarihinden geçerli ve KDV hariç olmak üzere;

100 kelimeye kadar (ilk yayında)	70,00 TL
Tekrarı halinde	40,00 TL/tekrar

**7. BALIKÇI BARINAĞI BARINMA ÜCRET TARİFESİ**

01.01.2021 tarihinden geçerli ve KDV hariç olmak üzere;

7.1. BALIKÇI TEKNELERİ (Tekne boyuna göre, TL/tekne)	SÜRE / TEKNE BOYU (m)				
	0-8,99	9,00-15,99	16,00+25,99		
Günlük	5,00 TL	16,00 TL	18,50 TL		
Aylık	150,00 TL	500,00 TL	550,00 TL		
3 Aylık	400,00 TL	1.400,00 TL	1.500,00 TL		
6 Aylık	800,00 TL	2.500,00 TL	3.000,00 TL		
Yıllık	1.500,00 TL	5.000,00 TL	5.500,00 TL		

Not: Balıkçı teknelerine ait tarife, Su Ürünleri Kooperatifü üyesi olan ruhsatlı ve plakalı balıkçı esnafına %20'si olarak uygulanır.

7.2. BALIKÇI TEKNELERİ DİSHINDAKI TEKNELER (TL / Tekne)	Yat, Kotra, Sürat Teknesi	Akaryakıt, İkmal,Kum G.		Duba, Mavna vb.
		Ton	m2	
SÜRE	0-11,99	12,00-27,99	28,00+	
Günlük	21,00 TL	45,00 TL	70,00 TL	25,00 TL, 120,00 TL, 4,30 TL
Aylık	120,00 TL	165,00 TL	365,00 TL	100,00 TL, 365,00 TL, 22,00 TL
3 Aylık	225,00 TL	450,00 TL	1.220,00 TL	225,00 TL, 1.100,00 TL, 45,00 TL
6 Aylık	450,00 TL	750,00 TL	2.000,00 TL	450,00 TL, 2.000,00 TL, 55,00 TL
Yıllık	750,00 TL	1.500,00 TL	3.350,00 TL	750,00 TL, 3.350,00 TL, 80,00 TL

**8. EVLENDİRME / NİKAH HİZMETLERİ ÜCRETİ**

01.01.2021 tarihinden geçerli ve KDV hariç olmak üzere;

Aile cüzdanı ücreti Hazine ve Maliye Bak Değerli Kağıt Bedeli TL/adet	TL/adet
Mesai saatleri dışında nikah kıyma	150,00 TL

**İMAR HİZMETLERİ**

<b>VERGİ, RESİM, HARÇ VE ÜCRET</b>		<b>2021</b>
<b>HARÇLAR</b>		
<b>Sıra No:</b> A-TARİFENİN ADI		
<b>1-</b> KAYIT VE SURET HARCI		<b>HARÇ TUTARI (TL)</b>
2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına göre		
Her sayfa başına		0,30 TL
Harita, Plan, Krokilerin beher m2		5,00 TL
<b>2-</b> İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR		
2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına göre		
<b>Harcın Tipi</b>		<b>Harcın Tutarı</b>
<b>A-</b> İlk Parselasyon Harcı (Beher metrekare için)	Ticaret	0,09 TL
	Konut	0,06 TL
<b>B-</b> İfraz ve Tevhid Harcı	Ticaret	0,09 TL
	Konut	0,06 TL
<b>C-</b> Plan ve Proje Tasdik Harcı	Ticaret	0,09 TL
	Konut	0,06 TL
<b>D-</b> Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcı		
<b>1-</b> Toprak (Beher Metreküp İçin)	Ticaret	0,23 TL
	Konut	0,18 TL
<b>2-</b> Kanal (Beher metrekare için)	Ticaret	0,85 TL
	Konut	0,65 TL
<b>E-</b> Yapı kullanma izin harcı (Beher inşaat metrekare için)	Ticaret	0,08 TL
	Konut	0,06 TL
<b>3- BİNA İNŞAAT HARCI</b>		
2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına göre		
<b>İnşaat Alan (m2)</b>		
Konut İçin:	100 m2'ye kadar	0,60 TL
	101-120 arası	1,20 TL
	121-150 arası	1,75 TL
	151-200 arası	2,25 TL
	200 m2'den yukarı	2,75 TL
<b>İnşaat Alan (m2)</b>		
İşyeri İçin:	25 m2'ye kadar	2,25 TL
	26-50 arası	3,50 TL
	51-100 arası	4,50 TL
	100 m2'den yukarı	5,50 TL
<b>ÜCRETE TABİ İŞLER</b>		
KDV hariç olarak		
Binalarda;		
Kat irtifak hakkı tesis işlem belgesi		450,00 TL/bağ. böl.
Bina cephe fotoğrafı tasdiki		610,00 TL/bağ. böl.
İmar durum belgesi		
a) 1/1.000 Ölçekli imar planı mevcut alanda	300 m2'ye kadar	415,00 TL/parsel
	300 m2 Üzeri için ilave	0,70 TL/m2
b) Diğer alanda		450,00 TL/parsel
İmar durumu jeolojik raporu		1.000,00 TL/adet
Hali hazır parça talebi (50,00 TL'den az olmamak üzere)		0,07 TL/m2
Pafta sureti		610,00 TL/pafta
İfraz-tevhit işlemi (3.000 m2 tutarından az olmaz)		0,70 TL/m2
Parselasyon işlemi (3.000 m2 tutarından az olmaz)		0,70 TL/m2
Parselasyon uygulama sınır talebi (3.000 m2 tutarından az olmaz)		0,60 TL/m2
Yol harcamalarına katılım payı		155,00 TL/m2
Yapı uygunluk belgesi (Mahallinde tetkik)		610,00 TL/adet
İrtifak hakkı tesis işlemi (100 m2 tutarından az olmaz)		5,60 TL/m2
Ekspertiz ücreti		335 TL/adet
Röleve tasdik (100 m2 tutarından az olmaz)		5,60 TL/m2
İnşaat ruhsatı başvurusu		150,00 TL/adet
Bina aplikasyon ücreti		490,00 TL/daire
Bina kot tespiti		490,00 TL/kitle

Temel üstü vizesi:	Konut	900,00 TL/daire
	Turistik tesis ve ticarethane (100 m <sup>2</sup> tutarından az olamaz)	15,00 TL/m <sup>2</sup>
Proje İnceleme ve onay ücreti:	Konut	13,50 TL/m <sup>2</sup>
	Turistik tesis ve ticarethane	25,00 TL/m <sup>2</sup>
	Alt yapı (Projenin hizmet verdiği alanın tamamı esas alınarak)	2,50 TL/m <sup>2</sup>
	Rüzgar Enerji Santralleri	190,00 TL/m <sup>2</sup>
	Güneş Enerji Santralleri (Proje Alanı Esas Alınarak)	1,50 TL/m <sup>2</sup>
Proje ön olur ücreti:	Konut	13,50 TL/m <sup>2</sup>
	Turistik tesis ve ticarethane	25,00 TL/m <sup>2</sup>
Tadilat projesi ön olur ücreti:	Konut	13,50 TL/m <sup>2</sup>
	Pansiyon ve ticarethane	25,00 TL/m <sup>2</sup>
	Otel	40,00 TL/m <sup>2</sup>
Yeşil alan katkı payı(1)		80,00 TL/daire
İmar planı tasdiki(2)		
1) plan başvuru ve tetkik ücreti		0,35 TL/m <sup>2</sup>
2) Plan tasdik ücreti;		
a) O Ölçekte onaylı planı bulunmayan alanlara alt hazırlanan imar planlarında;	1) 0-50.000 m <sup>2</sup> arası	2,00 TL/m <sup>2</sup>
	2) 50.001-100.000 m <sup>2</sup> arası (66.000,00 TL+)	1,55 TL/m <sup>2</sup>
	3) 100.001 ve üstü m <sup>2</sup> (118.800,00 TL+)	1,40 TL/m <sup>2</sup>
b) O Ölçekte onaylı planı bulunan alana ait imar plan tadilatlarında;	1) 0-50.000 m <sup>2</sup> arası	0,60 TL/m <sup>2</sup>
	2) 50.001-100.000 m <sup>2</sup> arası (19.800,00 TL+)	0,50 TL/m <sup>2</sup>
	3) 100.001 ve üstü m <sup>2</sup> (36.600,00 TL+)	0,27 TL/m <sup>2</sup>
Yapı kullanma izni tetkik ücreti(3)		
Konut		13,50 TL/m <sup>2</sup>
Pansiyon ve ticarethane		30,00 TL/m <sup>2</sup>
Otel		40,00 TL/m <sup>2</sup>
Rüzgar Enerji Santralleri		190,00 TL/m <sup>2</sup>
Güneş Enerji Santralleri (Proje Alanı Esas Alınarak)		1,50 TL/m <sup>2</sup>
Proje müelliifi Fenni mesul(4)		
İlk kayıt		1.850,00 TL/adet
Kayıt yenileme		610,00 TL/yıl
Belediye sınırları içinde müteahhitlik yapanlardan(5)		
İlk kayıt		2.500,00 TL/adet
Kayıt yenileme		1.250,00 TL/yıl
Proje sureti tasdik ücreti		
Konut		265,00 TL/adet
Turistik tesis ve Ticarethane		670,00 TL/adet
Beğe sureti tasdiki		200,00 TL/adet
Elektrik numaratajı:		
Turistik tesis		1.850,00 TL/adet
Konut		450,00 TL/adet
Beton-asfalt yol bozma ücreti(6) (7) (8)		450,00 TL/m <sup>2</sup>
Her türlü izinsiz kazı yapılması ve yaptırılması(7) (8) (11)		5.550,00 TL
İnşaat ve inşaat malzemesi işgali(9)		14,00 TL/m <sup>2</sup>
Emlak raylı belgesi talebi ücreti		
1. İmar alanında: (alan)	0-500 m <sup>2</sup>	30,00 TL/m <sup>2</sup>
	501-2500 m <sup>2</sup>	55,00 TL/m <sup>2</sup>
	2501-10.000 m <sup>2</sup>	135,00 TL/m <sup>2</sup>
	10.001 m <sup>2</sup> ve üzeri	400,00 TL/m <sup>2</sup>
2. Tarımsal alanda	0-20.000 m <sup>2</sup>	30,00 TL/m <sup>2</sup>
	20.001-100.000 m <sup>2</sup>	60,00 TL/m <sup>2</sup>
	100.001 m <sup>2</sup> ve üzeri	275,00 TL/m <sup>2</sup>
Mesafe Ölçüm Krokisi		180,00 TL/adet

**Notlar:**

- (1) Yeşil alan katkı payı biriktirilerek sadece yeşillendirmelerde kullanılır.
- (2) İmar planı tasdikinde;
- (a) Hangi kategoride ise sadece onun ilave ücreti alınır.
- (b) İmar planı başvurularının belediye meclisince onayı ve tespit edilen harçların yatırılmasından sonra karar ve planların askına çıkarılmasına;
- (c) İmar planı başvuru ve tetkik ücretiyle imar planları tasdik ücretlerinin; (1/5.000-1/1.000 vb.) aynı ölçek ve aşamalardaki planlarının müraacaat ve onaylarında ayrı ayrı alınmasına;
- (3) Temel Üstü vizesi alınmadan inşaatın devamının tespiti veya yapı kullanma izni sırasındaki temel Üstü vize ücreti 3 katı olarak alınır.
- (4) Proje müellifi fenni mesul kayıtları her yıl yenilenir.
- (5) Muteahhitlik kayıtları her yıl yenilenir. Mal sahibi kendisi yapıyorsa alınmaz.
- (6) Beton-asfalt yol bozma ücreti izinsiz bozulması halinde 5 katı olarak uygulanır.
- (7) İzinsiz kazılarda mevcut alt yapı tesislerine zarar verilmesinde ayrıca **3.000,00 TL** ceza uygulanır
- (8) Kazı ile ilgili cezalarda kazayı yapan ve yaptırından **ayrı ayrı** tahsil edilir.
- (9) İzinsiz veya süresi belirsiz inşaat ve inşaat malzemesi işgalinde 2 katı ceza uygulanır.
- (10) Basit tadil ve tamir işlemlerinin İzinsiz yapılmasında **1.000,00 TL** ceza uygulanır.
- (11) Kazı ve Dolgu için **ayrı ayrı** alınır.

**TEMİHNAME**

1. İşyerleri istigal konusu haricindeki malzemeleri bulundurmak, satmak, ayrıca İşyeri Açıma ve Çalışma Ruhsatında belirlenmiş faaliyet konusu haricinde faaliyetlerde bulunmak.
2. Umumi çesmelerden motorlu motorsuz araçlarla veya hortumla inşaatına, evine su almak, çesmenin etrafını kirletmek ve devamlı işgal etmek, bu yerlerde her çeşit eşya ve taşit yıkamak,
3. Cadde, sokak, meydan, kaldırım vb. yerlerde motorlu motorsuz araç ve halı, kilim vb. her türlü eşya yıkamak.
4. Her türlü inşai faaliyetlerde ve tamiratlarda, mevzuatlarda belirtilen saatler dışında ve yetkili makamlardan izin alınmadan çalışma yapmak,
5. Her türlü inşai faaliyetlerde ve yıkımlarda etrafı rahatsız edecek toz ve toprakların etrafaya yayılmasına mani olacak tedbirleri almamak,
6. Binalara ait yağmur suyu borularını zemine kadar indirmemek, klima ve benzeri makinelerin sularını bir akara bağlamadan ya da kendi gayrimenkülü içerisinde deşarj etmeden, kamuya açık alana vermek,
7. Foseptik ve pis suların dışarıya akmasına sebebiyet vermek ve kanalizasyon bağlantısından dışarıya pis su akmasına sebebiyet vermek,
8. Binaların ve ticarethanelerin dış yüzeylerine takılacak olan klima, anten ve benzeri malzemeleri, gelip geçenlere zarar verecek tehlike oluşturacak şekilde monte etmek,
9. Umumun kullanımına mahsus yol, kaldırım gibi yerleri herhangi bir şekilde kapatmak, duba veya ayaklı tabela, eşyalar v.b. ile işgal etmek ve gelip geçişini engellemek,
10. Her ne surette olsun, kamuya ait alanları araç parkını engellemek amacıyla zincir veya benzeri engeller ile çevirmek, park yasağı tabelası v.b. şeyler koymak ya da herhangi bir maksat ile fiziki engel oluşturmak.
11. Yollarda ve kaldırımlarda sabit veya seyyar rampa, merdiven yapmak, özel giriş tertip etmek
12. Her çeşit eşyanın yükleme, boşaltma ve tamiri sırasında kamuya ait yerleri ve etrafı kirletmek yada temizlemeden bırakmak,
13. Parklardaki oturma yerlerinde ya da kamusal alanlara yatmak, çimlere ve çiçeklere basmak, top oynamak, ağaçlara, fidanlara her ne surette olsun zarar vermek, ürünlerini toplamak, çiçek koparmak, ağaçlara çökmek veya bu hareketleri hayvanlara yaptırmak, hayvan bağlamak, ağaçlara, salıncak kurmak, çivi çökmek, isim yazmak, şekil çizmek, zarar vermek,
14. Belediye tarafından konulmuş her nevi sokak levhası ile kapı numaralarını, durak tabelasını, trafik bilgi işaret levhalarını, çeşme musluklarını, çöp kutularını, sabit ve hareketli alet edevat ve araçlarını bozmak, kırmak, döşürmek, yerlerini değiştirmek, üzerlerini boyamak, kirletmek,
15. İnşatlara mal sahibi, sorumlu yapı denetim firması, inşaatın fenni ve teknik vasfini, ruhsat tarihini belirtir tabela asmamak,
16. Şehrin içindeki arsalarda bulunan sarnıcı, kuyu, kireç kuyusu, bostan kuyusu, mahzen v.s gibi çukurları üstü açık bulundurmak veya etrafını çevirmemek, gerekli emniyet tedbirlerini almamak,

17. Karaburun Belediyesinin yetki ve tasarrufunda bulunan yerlerde, belediyenin ilgili biriminin izni olmadan herhangi bir şekilde süreli ya da süresiz, tanıtım amaçlı stant ve benzeri şeyler kurmak, harcını ödemeden bilgi broşürü ve el ilanı dağıtmak, reklam faaliyetinde bulunmak,
  18. Kamu veya özel hukuk kişilerine ait binalara veya bu binaların herhangi bir yerine (dışarıdan görünmeyen iç mekanlar hariç), bina sahiplerinden izin alınsa bile belediyenin ilgili biriminden uygunluk görüşü alınmadan, tanıtım veya reklam amaçlı afiş, pano, ilan gibi uygulama yapmak,
  19. Kümes, ahır ve ağıl hayvanlarını kamuya açık cadde ve sokaklara bırakmak, park ve bahçelerde otlatmak ve bulundurmak veya bağlamak,
  20. Her türlü hayvan ölülerini ve pisliğini açık alana bırakmak,
  21. Binaların abidelerin, anıt ve eserlerin, yer altı ve yerüstü geçitlerin, camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarda tretuvarları tebeşir, yağlı boyası, katran vs. ile karalamak, yakmak, şekil çizmek, kirletmek ve tahrip etmek
  22. Yetkisiz ve izinsiz olarak ilçe içerisinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval vs. ile hurda kağıt vb. şeyleri toplamak veya kamuya ait alanlarda depo etmek.
  23. İlçe sınırları içerisinde izinsiz olarak seyyar satıcılık yapmak, kendisine gösterilen yer haricinde seyyar satış yapmak,
  24. Kamuya açık alanlarda veya toplu taşıma araçlarında izinsiz çalgıcılık yapmak, şarkı söylemek, gösteri sergilemek veya bunları hayvanlara yaptırmak,
  25. Kamunun yararlandığı alanlarda, her türlü fal bakmak, dilek, kısmet, çekiliş vb. yapmak
  26. Yetkili idare tarafından izin verilen yerler dışında hayvan satışı yapmak,
  27. Belediyeden İşyeri Açıma ve Çalışma Ruhsatı alınmadan faaliyette bulunmak (Yönetmelik hükümleri saklı kalmak üzere),
  28. Belediyeden alınmış İşyeri Açıma ve Çalışma Ruhsatını işletme içerisinde görünürlüğe asınmak,
  29. İşyerlerini temiz ve düzenli bulundurmamak, dışarıdan bakıldığından dağınıklık oluşturacak şekilde etrafına yayılmak,
  30. İşyerlerinde Belediyece kabul edilen standartlara uygun ağızı kapalı çöp kabı bulundurmamak,
  31. İşyerlerinde yangına karşı önlem almamak, yetersiz önlem alınmış olması veya yangın tüplerinin düzenli bakımının ve kontrolünün yapılmamış olması,
  32. Belediyeden alınmış İşyeri Açıma ve Çalışma Ruhsatında belirtilen harca esas olan kullanım alanı dışarında ticari faaliyette bulunmak,
  33. Hafriyat ve benzeri malzeme nakli yapan araçlar, iş makineleri ile inşaat alanından çıkan araçların lastikleri çamurlu bir şekilde trafiğe çıkması, güzergahı kirletmesi
  34. Kamunun yararlandığı yeşil alanlar, parklar, yol kenarları, boş alanlarda mangal, her türlü atık ve artığı yakmak,
  35. Kamunun yararlandığı meydanlar, yeşil alanlar, parklar, yollar, kaldırımlar açlık alanlarda tuvalet ihtiyacını gidermek suretiyle etrafı kirletmek
  36. Hazır beton taşıyan mikserlerin içinde kalan betonu kasıtlı olarak etrafı dökmek, seyir halinde yada park halindeyken etrafı dökülmüşünü önleyici tedbirleri almamak, toprak, moloz, micir, talaş vb. taşıyan araçların malzemelerin yola, sokağa, etrafı dökülmüşünü veya uçuşmasını önleyici tedbirleri almamak,
  37. Kanalizasyon altyapısı tamamlanan yerlerde bina kanalizasyon bağlantısının yapılması foseptığın devre dışı bırakılmaması halinde,
- Yukarıda sayılan yasaklara uyuyup uyulmadığını denetlemeye Karaburun Belediye Zabıtaları yetkilidir. Bu yasaklara uymayanlara 5326 sayılı Kabahatler Kanunun 32. Maddesi 1. Fıkra uyarınca cezalandırılır.

Raporu okundu, müzakerelerden sonra, 2020 yılı Tarifeler Listesi ve Tembihnamenin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/f)

**(2020-102) Küçükbahçe Mahallesi, Karareis Köyü, Küme evleri adının, Meli Köyü Küme evleri olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu raporları okundu;**

#### **HUKUK KOMİSYONU RAPORU**

Karaburun Belediye Meclisinin 04/09/2020 tarih ve 94 sayılı kararıyla komisyonumuza havale edilen isim değişikliği talebi değerlendirilerek sonucu aşağıya çıkarılmıştır.

İlçemiz Küçükbahçe Mahallesi Karareis köyü küme evleri sakinlerinin bir kısmı tarafından verilen 12.08.2020 tarih ve 4489 kayıt nolu dilekçe ile mevcut sokak isminin "Küçükbahçe Mahallesi Meli köyü" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

13

Belediyemiz dahilindeki adres ve numaralamaya ilişkin çalışmalar 5490 sayılı nüfus hizmetleri kanunu gereği çıkarılan 31.07.2006 tarih ve 26243 sayılı adres ve numaralama yönetmeliği doğrultusunda ve İzmir büyükşehir belediyesiyle koordineli yürütülmektedir

Mevcut bulvar cadde sokak ve meydan isim veya numara değişikliği yapılması, hem coğrafi adres bilgi sistemleri veri tabanı yapısını bozması hem de ulusal adres veri tabanına işlenmiş olan adrese ilişkin bilgilerin güncellliğini ortadan kaldırmasına neden olmaktadır. Ayrıca bu tür değişiklikler sonucu adresle ilgili sağlık, itfaiye acil durum müdahalesi gerektiren birimler açısından ve adresle ilgili yürütülen tüm kamusal hizmetlerde aksama gecikme bunların sonucu olarak hukuksal süreçlere sebebiyet verebileceği değerlendirilmektedir.

İsim değişikliği talepleri ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2014 tarih ve 22 sayılı kararıyla belediye sorumluluk alanındaki ilçe ve bağlı köylerinde mevcut isim değişikliği yerine bu tür taleplerin yeni açılan alanlarda karşılanması ilke olarak kabul edilmiştir. Diğer taraftan İlçemizde mevcut sokak isminin değiştirilmesi talebine ilişkin Karaburun Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 43 sayılı kararında da anılan gerekçelerle talebin reddi ile önerilen ismin yeni açılacak bir alana verilmesi kararı verilmiş bulunmaktadır.

Söz konusu talepte adının değiştirilmesi istenen yol İzmir Büyükşehir belediyesi MAKS sisteminde kayıtlı olup değiştirilmesi halinde onay için gönderileceği büyükşehir belediyesinin ilke kararında belirtilen olumsuzlukların yaşanmasına sebep olacağından oybirliği ile talebin reddine karar verilmiştir. Meclise arz olunur.

### İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karaburun Belediye Meclisinin 04/09/2020 tarih ve 94 sayılı kararıyla komisyonumuza havale edilen isim değişikliği talebi değerlendirilerek sonucu aşağıya çıkarılmıştır.

İlçemiz Küçükbaşçe Mahallesi Karareis köyü küme evleri sakinlerince verilen 12.08.2020 tarih ve 4489 kayıt nolu dilekçe ile mevcut sokak isminin "Küçükbaşçe mahallesi Meli köyü" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir. İsim değişikliği ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2014 tarih ve 22 sayılı kararla belediye sorumluluk alanındaki ilçe ve bağlı köylerinde bu tür taleplerin değişiklik yerine yeni açılan alanlarda karşılanması ilke olarak kararlaştırılmıştır. İlçemizde mevcut bir sokak isminin değiştirilmesi talebi Karaburun Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 43 sayılı kararında da anılan gerekçelerle talebin reddi ile önerilen ismin yeni açılacak bir alana verilmesine karar verilmiştir.

Söz konusu talebin hukuk komisyonunu rapor esas olmak üzere ve onay için gönderileceği büyükşehir belediyesinin ilgili ilke kararına aykırılığı nedeniyle oybirliği ile reddine karar verilmiştir. Meclise arz olunur.

Raporların; Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonlarından geldiği gibi kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/n)

(2020-103) Gazeteci Yazar Erbil TUŞALP'in adının ikamet ettiği sokağa verilmesi talebi ile ilgili, Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu raporları okundu;

### HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karaburun Belediye Meclisinin 04/09/2020 tarih ve 95 sayılı kararıyla komisyonumuza havale edilen isim değişikliği talebi değerlendirilerek sonucu aşağıya çıkarılmıştır.

Turgay ARAS tarafından verilen 25.08.2020 tarih ve 4489 kayıt nolu dilekçe ile gazeteci Erbil Tuşalp'in ikamet ettiği sokağın isminin 'Gazeteci Erbil Tuşalp' olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Belediyemiz dahilindeki adres ve numaralamaya ilişkin çalışmalar 5490 sayılı nüfus hizmetleri kanunu gereği çıkarılan 31.07.2006 tarih ve 26243 sayılı adres ve numaralama yönetmeliği doğrultusunda ve İzmir büyükşehir belediyesiyle koordineli yürütülmektedir.

Mevcut bulvar cadde sokak ve meydan isim veya numara değişikliği yapılması, hem coğrafi adres bilgi sistemleri veri tabanı yapısını bozması hem de ulusal adres veri tabanına işlenmiş olan adrese ilişkin bilgilerin güncellliğini ortadan kaldırmasına neden olmaktadır. Ayrıca bu tür değişiklikler

sonucu adresle ilgili sağlık, itfaiye acil durum müdahalesi gerektiren birimler açısından ve adresle ilgili yürütülen tüm kamusal hizmetlerde aksama gecikme bunların sonucu olarak hukuksal süreçlere sebebiyet verebileceği değerlendirilmektedir.

İsim değişikliği talepleri ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2014 tarih ve 22 sayılı kararıyla belediye sorumluluk alanındaki ilçe ve bağlı köylerinde mevcut isim değişikliği yerine bu tür taleplerin yeni açılan alanlarda karşılanması ilke olarak kabul edilmiştir. Diğer taraftan İlçemizde mevcut sokak isminin değiştirilmesi talebine ilişkin Karaburun Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 43 sayılı kararında da anılan gerekliliklerle talebin reddi ile önerilen ismin yeni açılacak bir alana verilmesi kararı verilmiş bulunmaktadır.

Söz konusu isim değişikliğinin yapılması halinde onay için gönderileceği Büyükşehir Belediyesinin ilke kararında belirtilen olumsuzlukları içereceğinden önerilen isimden bağımsız olarak değerlendirilerek oybirliği ile talebin reddine karar verilmiştir. Meclise arz olunur.

### İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karaburun Belediye Meclisinin 04/09/2020 tarih ve 95 sayılı kararıyla komisyonumuza havale edilen isim değişikliği talebi değerlendirilerek sonucu aşağıya çıkarılmıştır.

Turgay ARAS tarafından verilen 25.08.2020 tarih ve 4489 kayıt nolu dilekçe ile gazeteci Erbil Tuşalp'ın ikamet ettiği sokağın isminin 'Gazeteci Erbil Tuşalp' olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

İsim değişikliği ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2014 tarih ve 22 sayılı kararıyla belediye sorumluluk alanındaki ilçe ve bağlı köylerinde bu tür taleplerin değişiklik yerine yeni açılan alanlarda karşılanması ilke olarak kararlaştırılmıştır. İlçemizde mevcut bir sokak isminin değiştirilmesi talebi Karaburun Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 43 sayılı kararında da anılan gerekliliklerle talebin reddi ile önerilen ismin yeni açılacak bir alana verilmesine karar verilmiştir.

Söz konusu talebin isimden bağımsız olarak hukuk komisyonunu raporu esas olmak üzere ve onay için gönderileceği büyükşehir belediyesinin ilgili ilke kararına aykırılığı nedeniyle oybirliği ile reddine karar verilmiştir. Meclise arz olunur.

Raporların; Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonlarından geldiği gibi kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/n)

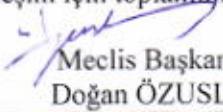
(2020-104) 13.12.2019 tarih, 30418101-105.04-117 sayılı Meclis Kararında 20. Sıradaki yer alan Kösedere Mahallesi Ağlarseki Küme evleri adresindeki – Ada 141 parsel'in, 121 ada 2 parsel olarak düzeltmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi. AK Parti ve MHP Grubu çekimser oy kullandı.

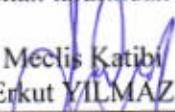
(2020-105) 13.12.2019 tarih, 30418101-105.04-117 sayılı Meclis Kararında 51. Sıradaki yer alan Merkez Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi Karaburun-İZMİR adresindeki No:4'ün, No:6 olarak düzeltmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi. AK Parti ve MHP Grubu çekimser oy kullandı.

(2020-106) 13.05.2020 tarih, 30418101-105.04-45 sayılı Meclis Kararında Merkez Mahalle Cumhuriyet Meydanı No:10/1'in, No:10/3 olarak düzeltmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi. AK Parti ve MHP Grubu çekimser oy kullandı.

(2020-107) Toplantıya katılmayan Belediye Başkanı İlkay GİRGİN ERDOĞAN, Meclis Üyeleri, Alpaslan BİLEN, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU ve Yasemin AYTAÇ'ın mazeretlerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. (5393 S.K. Mad.32)

14 Ekim 2020 günü saat 11.00'de Mordoğan Hizmet Binası Toplantı salonunda 2'inci Birleşim için toplantılmak üzere, Birleşim Başkan tarafından kapatıldı.

  
Meclis Başkan V.  
Doğan ÖZUSLU

  
Meclis Katibi  
Erkut YILMAZ

  
Meclis Katibi  
Mehmet ÇOKER