

KARABURUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI	
DÖNEM : Kasım/2022	Karar Tarihi : 07/11/2022
OTURUM : 1	Karar Numarası : 30418101-105.04-ÖZET
BİRLEŞİM : 1	Toplantı Saati : 14:00
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkanı : İlkay GİRĞİN ERDOĞAN Üyeler : Alpaslan BİLEN, Raife KARABATAK, Gökhan TURAMANLAR, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU, Kadir Kaan BİROĞUL, Alaaddin AŞUT, Erkut YILMAZ, Yasemin AYTAÇ, Murat GÜL, Mehmet ÇOKER, Doğan ÖZUSLU
TOPLANTIYA KATILANLAR	İlkay GİRĞİN ERDOĞAN, Sercan Sefer ÇİĞDEMOĞLU, Alaaddin AŞUT, Erkut YILMAZ, Murat GÜL, Doğan ÖZUSLU, Alpaslan BİLEN, Mehmet ÇOKER,
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Gökhan TURAMANLAR, Raife KARABATAK, Kadir Kaan BİROĞUL, Yasemin AYTAÇ

Karaburun Belediye Meclisi, 5393 sayılı yasanın 22. maddesi gereğince, Belediye Başkan İlkay GİRĞİN ERDOĞAN başkanlığında, Karaburun Belediyesi Mordoğan Hizmet Binası'nda toplandı. Yeterli çoğunluğun sağlandığı belirlendikten sonra, birleşim açıldı.

(2022-156) 17.10.2022 tarihli olağan Meclis Toplantısında alınan kararlarda maddi hata bulunmadığına oy birliği ile karar verildi.(Bel.Mec.Çal.Yön.Mad.11)

(2022-157) Karaburun Belediyesine ait revize edilen 'Organizasyon Şeması' mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.(5393 S.K. M.48)

(2022-158) Belediyemiz norm kadro cetvelinde bulunan, 7985 unvan kodlu GİH sınıfı 7.derece 1 adet Çocuk Eğitici kadrosunun iptal edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi. (5393 S.K. 18/1 Mad.)

(2022-159) Belediyemiz norm kadro cetvelinde 9880 kodlu GİH sınıfı 7.derece 1 adet Eğitimci kadrosu ihdasına mevcudun oy birliği ile kabul edildi. (5393 S.K. 18/1 Mad.)

#### (2022-160) HUKUK KOMİSYONU RAPORU

**KONU:**Belediyemiz Meclisinin 08.09.2022 tarih ve 30418101-105.04-121 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen 'Karaburun belediyesinin 05.02.2018 tarih ve 30418101-105.04-021 sayılı kararının günümüz şartlarında yeniden değerlendirilmesi' hususunun görüşülmesi.

Belediyemiz Meclisinin 08.09.2022 tarih ve 30418101-105.04-121 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen konu komisyonumuzca görüşülerek değerlendirildi.

Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 10.03.2015 tarih ve 2015-03 sayılı genelgesi ile turistik yörelerde yürütülen inşaatlarda ortaya çıkan gürültü çevreyi kirletme, vb. Olumsuz etkilerin önlenmesine yönelik olarak Mayıs-Ekim aylarında 'inşaat yasağı' uygulaması getirilmiştir.5393 sayılı Belediye kanunu Belediyenin yetkileri ve imtiyazları Başlığı Madde:15/b fıkrasında 'Kanunların Belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak ,Belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.' hükmü vardır.

Bu kapsamda konu ile ilgili olarak Karaburun Belediye Meclisi 05.02.2018 tarih ve 30418101-105.04-021 Kararı ile, ilçe sınırları içinde 05 Haziran - 05 Eylül tarihleri arasında ağır nakliyat, hafriyat ve harçlı inşaat faaliyetlerine inşaat yasağı getirmiştir. Bunu dışında inşaat faaliyetlerine Cumartesi Pazar günleri hariç 10.00-18.00 saatleri arasında devam edilmesine karar vermiştir.

Karaburun Belediye Meclisi 05.02.2018 tarih ve 30418101-105.04-021 Kararının yeniden değerlendirilmesi ve bölgede oluşan günün koşulları ile uyumlu hale getirilmesi, üstte açıklanan 5393 sayılı Belediye Kanunu, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü' nün 10.03.2015 tarih ve 2015-03 sayılı genelgesi kapsamında hukuki açıdan mümkündür.

Komisyonumuzca konu bu şekilde değerlendirilmiş ve Oy Çokluğu ile uygun bulunmuştur. 04.11.2022

Meclise Sunulur.

### İMAR KOMİSYONU RAPORU

Belediye Meclisininin 08.09.2022 tarih ve 121 nolu kararıyla komisyonumuza havale 'turizm mevsimindeki inşaat yasağı' konusu komisyonumuzda değerlendirilerek sonucu aşağıya çıkarılmıştır.

Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 10.03.2015 tarih ve 2015/03 sayılı genelgesi ile Turistik yörelerde yürütülen inşaatlarda ortaya çıkan gürültü çevreyi kirletme vb olumsuz etkilerin önlenmesine yönelik olarak mayıs-ekim aylarında "inşaat yasağı" uygulaması getirilmiştir. Konu ile ilgili Karaburun belediye meclisininin 05.02.2018 tarih ve 021 sayılı kararıyla İlçe sınırları içinde 05.haziran-05 Eylül tarihleri arasında ağır nakliyat, hafriyat ve harçlı inşaat faaliyetlerine inşaat yasağı getirilmesi, bunun dışındaki inşaat faaliyetlerine cumartesi Pazar hariç 10.00-18.00 saatleri arasında devam edilmesi kararlaştırılmıştır.

İlçemizde artan turizm amaçlı faaliyetler, bu kapsamda ilçemize gelen ziyaretçilerin artması ve artan inşai faaliyetler ile bu tür faaliyetlerin kontrol altında tutulması gibi sebepler konunun yeniden değerlendirilmesini zorunlu kılmaktadır.

Bu kapsamda öncelikle ilçemizin genel yapısı ve turizm faaliyetleri değerlendirilmiş ve ilçe bütününde öncelikle genelgenin özünü oluşturan turizm faaliyetleri ve bundan etkilenmesi muhtemel nüfusun yoğun olduğu bölgeler belirlenmiş ve belirlenen bölgelere ait paftaları çıkarılarak üzerinde inşaat yasağının uygulanacağı alan sınırları işaretlenmiştir. Ekli 21 adet paftada işaretli alanlarda ilçemizde turizm faaliyetlerinin yoğun olduğu 01 haziran – 01 eylül tarihleri arasında ağır nakliyat, hafriyat ve harçlı inşaat faaliyetlerine inşaat yasağı getirilmesi, belirlenen alanlar dışında kalan alanlardaki inşai faaliyetlerin ise izin alınmak şartıyla, Cumartesi-Pazar günleri dışında ve 10.00-18.00 saatleri arasında olmak üzere devam edilebilmesi, ayrıca ilçe genelinde her nerede olursa olsun konaklama yapılan turistik tesislerin kuş uçuşu 250 mt çevresinde ise hiçbir şekilde inşai faaliyette bulunulmaması; Oybirliği ile uygun bulunmuştur.

Meclise arz olunur.

Hukuk Komisyonu ve İmar Komisyonu raporları okundu;Komisyon kararlarının geldiği gibi kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

(2022-161) Toplantıya katılmayan Raife KARABATAK, Yasemin AYTAÇ, Kadir Kaan BİROĞUL ve Gökhan TURAMANLAR 'ın mazeretlerin kabulüne oy birliği ile karar verildi.(5393 S.K. Madde 32)

2 Aralık 2022 günü, saat 14.00 'de Karaburun Belediyesi Mordoğan Hizmet Binası toplantı salonunda toplanılmak üzere oturum Başkan tarafından kapatıldı.

Başkan  
İlkay GİRGIN ERDOĞAN

Meclis Katibi  
Erkut YILMAZ

Meclis Katibi  
Mehmet ÇOKER